

# Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Nr. 85768-1



Objekt	Kupka Peter, Sulzberg		
Gebäude (-teil)	gesamtes Gebäude	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wolfbühl	Katastralgemeinde	Sulzberg
PLZ, Ort	6934 Sulzberg	KG-Nummer	91122
Grundstücksnr.	1375/23	Seehöhe	1013 m

## SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB <sub>Ref.</sub> kWh/m <sup>2</sup> a	PEB kWh/m <sup>2</sup> a	CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> a	f <sub>GEE</sub>
A++	10	60		
A+	15	70	8	0,55
A	25	80	15	0,76
B	41	141	30	1,00
C	100	220	40	1,75
D	150	280	50	2,50
E				
F				
G				

*Der Energieausweis ist kein bautechnisches Gutachten! Der Energieausweis gibt lediglich Auskunft über das vorhandene Niveau der Energieeffizienz der berechneten Gebäudezonen. Die bauphysikalische Eignung der angeführten Konstruktionen wird nicht beurteilt und muss gesondert geprüft werden!*

**HWB<sub>Ref.</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung bei vorhandener raumlufttechnischer Anlage nicht berücksichtigt.

**NEB (Nutzenergiebedarf):** Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

**EEB:** Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtennergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Nr. 85768-1



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	402,5 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,74 m	mittlerer U-Wert	0,31 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	322,0 m <sup>2</sup>	Heiztage	216 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	24,80
Brutto-Volumen	1.590,2 m <sup>3</sup>	Heizgradtage 12/20	4.560 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	914,25 m <sup>2</sup>	Klimaregion	West <sup>1</sup>	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,57 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ENERGIEBEDARF AM STANDORT



**Haushaltsstrombedarf<sup>2</sup>**  
Netzstrom

**Warmwasser<sup>2</sup>**  
Fernwärme ern.

**Raumwärme<sup>2</sup>**  
Fernwärme ern.

**Gesamt**

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

## ERSTELLT

EAW-Nr.	85768-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	05. 05. 2020
Gültig bis	05. 05. 2030

ErstellerIn DI Erich Reiner  
Platz 39  
6870 Bezau

Stempel und  
Unterschrift

DI Erich Reiner  
Ingenieurbüro  
Platz 39 A 6870 Bezau  
T 05514/170 F 05514/41  
info@reiner.at www.reiner.at

<sup>1</sup> maritim beeinflusster Westen

<sup>2</sup> Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m<sup>2</sup>a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO<sub>2</sub> beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwalge vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasservärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Es werden nur Bereitstellungssysteme angezeigt, welche einen nennenswerten Beitrag beisteuern. Können aus Platzgründen nicht alle Bereitstellungssysteme dargestellt werden, so wird dies durch "u.A." (und Andere) kenntlich gemacht. Weitere Details sind dem technischen Anhang zu entnehmen.