

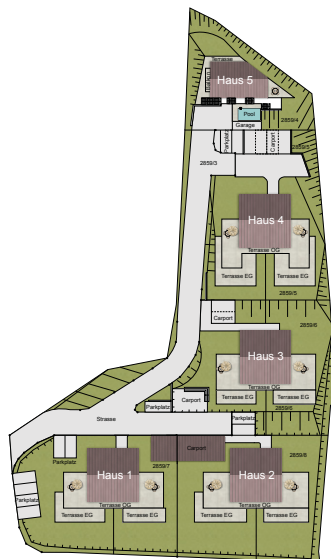
## TOP 1.2

Lage **Haus 1 - EG**  
Zimmer **3**

1. Vorraum	7,23 m <sup>2</sup>
2. Badezimmer 1	2,97 m <sup>2</sup>
3. Zimmer 1	9,85 m <sup>2</sup>
4. AR	4,1 m <sup>2</sup>
5. Badezimmer 2	9,03 m <sup>2</sup>
6. Zimmer 2	15,04 m <sup>2</sup>
7. Wohnküche	36,61 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 84,83 m<sup>2</sup>**

8. Terrasse	29,06 m <sup>2</sup>
11. Garten	187,26 m <sup>2</sup>



# THE MOON

AUHOF 43  
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

MARC-AUREL-STRASSE 4/16  
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT  
+43 1 9392929

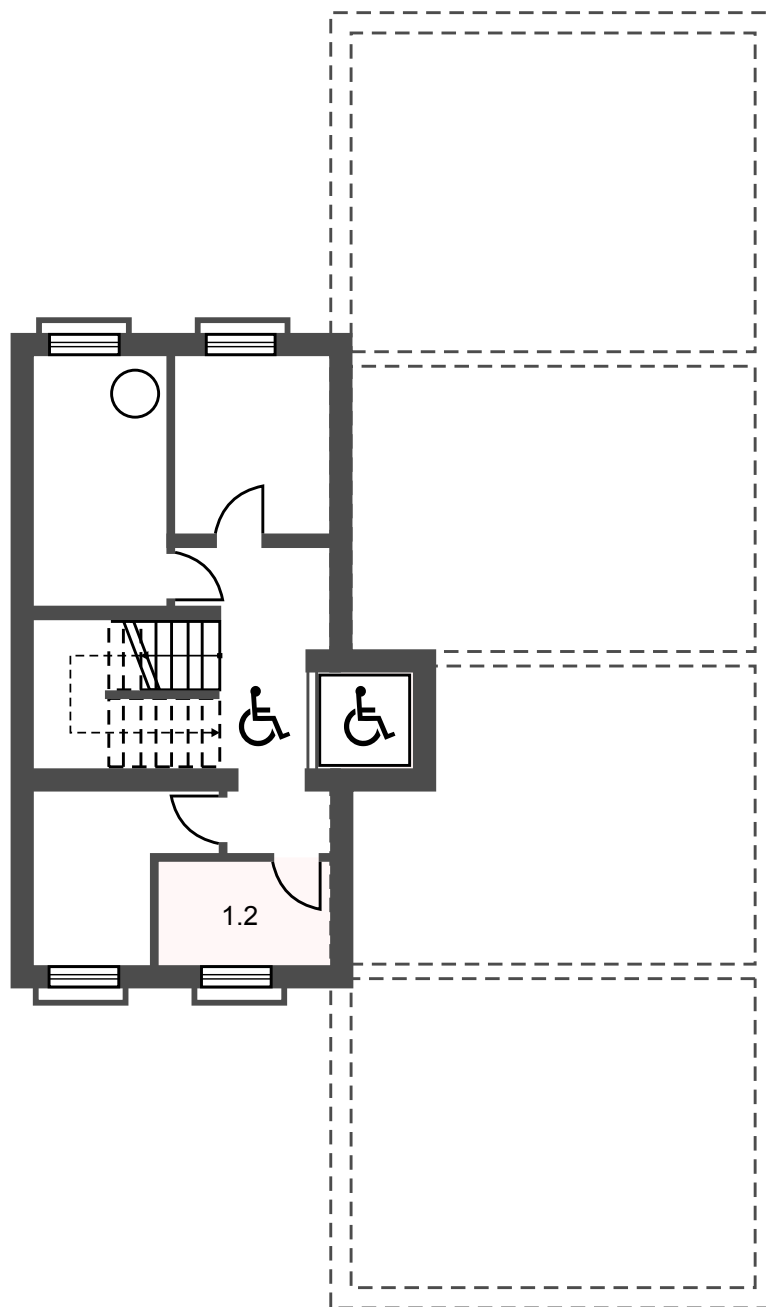
## TOP 1.2

Lage

KG

1. Keller

5,16 m<sup>2</sup>



# THE MOON

AUHOFF 43  
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCHE ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

MARC-AUREL-STRASSE 4/16  
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT  
+43 1 9392929