

REINERWEG 21

REINERWEG 21
8010 GRAZ



DIE ANGEGBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

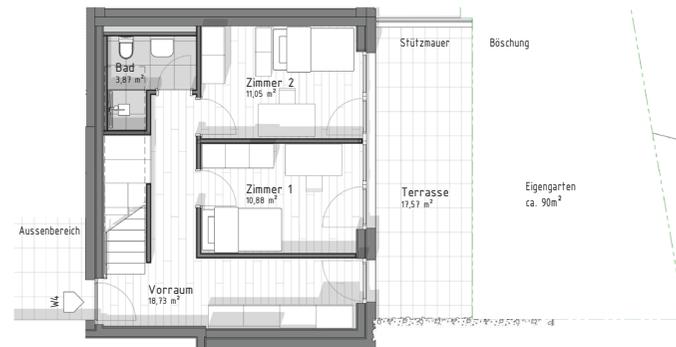


SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

BRÜCKENKOPFGASSE 5
8020 GRAZ

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929

1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS



Wohnbebauung Reinerweg 21

WNF	Bad OG1	3,87 m ²
	Vorraum OG1	18,73 m ²
	Zimmer 1 OG1	10,88 m ²
	Zimmer 2 OG1	11,05 m ²
	Bad OG2	9,40 m ²
	Kochen-Essen-Wohnen OG2	46,99 m ²
	WC OG2	1,47 m ²
	Zimmer 3 OG2	20,20 m ²
		122,59 m²
NF	AR UG	5,01 m ²
		5,01 m ²
FF	Terrasse OG1	17,57 m ²
	Balkon OG2	24,83 m ²
		42,39 m ²
W4		169,99 m ²

WNF	122,59 m ²
NF	5,01 m ²
FF	42,39 m ²
W4	169,99 m ²

Wohnung 4



Flächen sind Plannasse, mit drei Nachkommastellen berechnet und auf zwei Nachkommastellen gerundet.

WNF Wohnnutzfläche, NF Nebenfläche, FF Freifläche, GNF Gesamtfläche

Grundrisse mit Einrichtungsvorschlag

