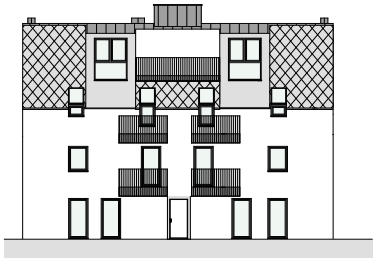
HAUS 4 TOP 5

Lage	**2. OG**
Zimmer	**3**

1.	Vorraum	8,66 m²
2.	Zimmer 1	11,19 m²
3.	Zimmer 2	12,98 m²
4.	Bad / WC	6,05 m²
5.	AR	1,57 m²
6.	Wohnküche	32,12 m²
	Wohnnutzfläche	**72,57 m²**
7.	Balkon 1	6,58 m²
8.	Balkon 2	6,58 m²
	Kellerabteil	1,91 m²

1. OBERGESCHOSS



ANSICHT

ÜBERSICHTSPLAN

OH DEER

HIRSCHSTETTNER STRASSE 78
1220 WIEN

DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929