

Wohnung Top 9 / K5 by living PLUS



Lage/ Adresse	Kaiserstraße 2a 6382 Kirchdorf in Tirol Gst. Nr. 92/10	Heizungsart	Luftwärmepumpe und Photovoltaik
Fertigstellung	Bauzeit ca. 14 Monate	Heizwärmebedarf in kWhm ² a	41
Ausrichtung	Süd/Ost	Gesamtenergieeffizienz fGEE	0,64
Stockwerk	3 von 3	KFZ-Stellplätze	2
Schlafzimmer	3	Stellplatztyp	Tiefgarage
Personenaufzug:	ja	Kaufpreis exkl. Stellplätze	€ 1.743.600,00
Nettowohnfläche in m ²	106,1 m ²	Stellplatzkaufpreis	€ 35.000,00
Balkon/Terrasse in m ²	107,4 m ²	Kaufpreis Gesamt	€ 1.813.600,00
Garten	0 m ²	Kaufnebenkosten ca. *	6 %
Kellerabteil in m ²	11,3 m ²	Maklerprovision	JA

*) Die Kaufnebenkosten errechnen sich aus der 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr, 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,3 % + 20 % USt. Kaufvertragserrichtung inkl. Treuhandabwicklung, plus Barauslagen.

K5 by living PLUS

VORSORGE & WOHNEN Bauträger GmbH

Binderfeld 6a, 6365 Kirchberg in Tirol, Geschäftsführer: Monika Gredler M.A., Markus Gosch M.A.

T: +43(0)5357/35740, office@vowo.at; www.vowo.at; www.livingplus.at; www.k5-kirchdorf.at

Vorsorge & Wohnen Bauträger GmbH Firmenbuch: FN 532058p, Gerichtsstand: Kitzbühel