

EBBS / KUFSTEIN · TIROL · AUSTRIA

Wohnpark *Kaiseraufstieg*

Alpines Wohnen. Naturnah. Modern.





Naturnahes Leben

In sonniger Lage von Ebbs, direkt am Eingang zum Kaisertal und an der Stadtgrenze zu Kufstein, entstehen 59 hochwertige Eigentumswohnungen und 6 exklusive Reihenhäuser. Das Projekt verbindet naturnahes Wohnen mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung und eignet sich für Familien, Paare, Singles und Anleger.

Das Kaisertal, eines der schönsten Naturgebiete Tirols, liegt direkt vor der Haustür und bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten. Großzügige Grundrisse, helle Wohnräume und eine moderne Ausstattung sorgen für hohen Wohnkomfort.

Kaiseraufstieg

HIGHLIGHTS AUF EINEN BLICK

- Direkt am Eingang zum Kaisertal
- Stadtgrenze zu Kufstein
- Ideale Verkehrsanbindung
- Verkehrsfreie Anlage
- Eigengarten oder Terrasse
- Hochwertige Bauweise
- Betriebskostenschonend

BAUBEGINN

Frühjahr 2027

BEZUG

Sommer 2029



Natur pur – Stadt in Reichweite

An der Grenze von Ebbs zu Kufstein, direkt am Fuß des Kaisergebirges. Schutzwald und Wasserschongebiet als rückwärtiger Naturpuffer – gleichzeitig in wenigen Minuten im Inntaler Zentrum.

Kufstein Zentrum	ca. 5 min
Kaisertal / Wanderwege	fußläufig
Autobahn A12 (Inntal)	ca. 3 min
Busverbindung	direkt vor Ort
Innsbruck	ca. 55 min
München	ca. 80 min
Salzburg	ca. 90 min





Kaiseraufstieg

Das Bauwerk steht parallel zur Straße
mit direktem Blick zum Pendling





HausB

Haus A

Haus C

Haus D

RH 1-3

RH 4-6

Vorteilspreis-Kontingent

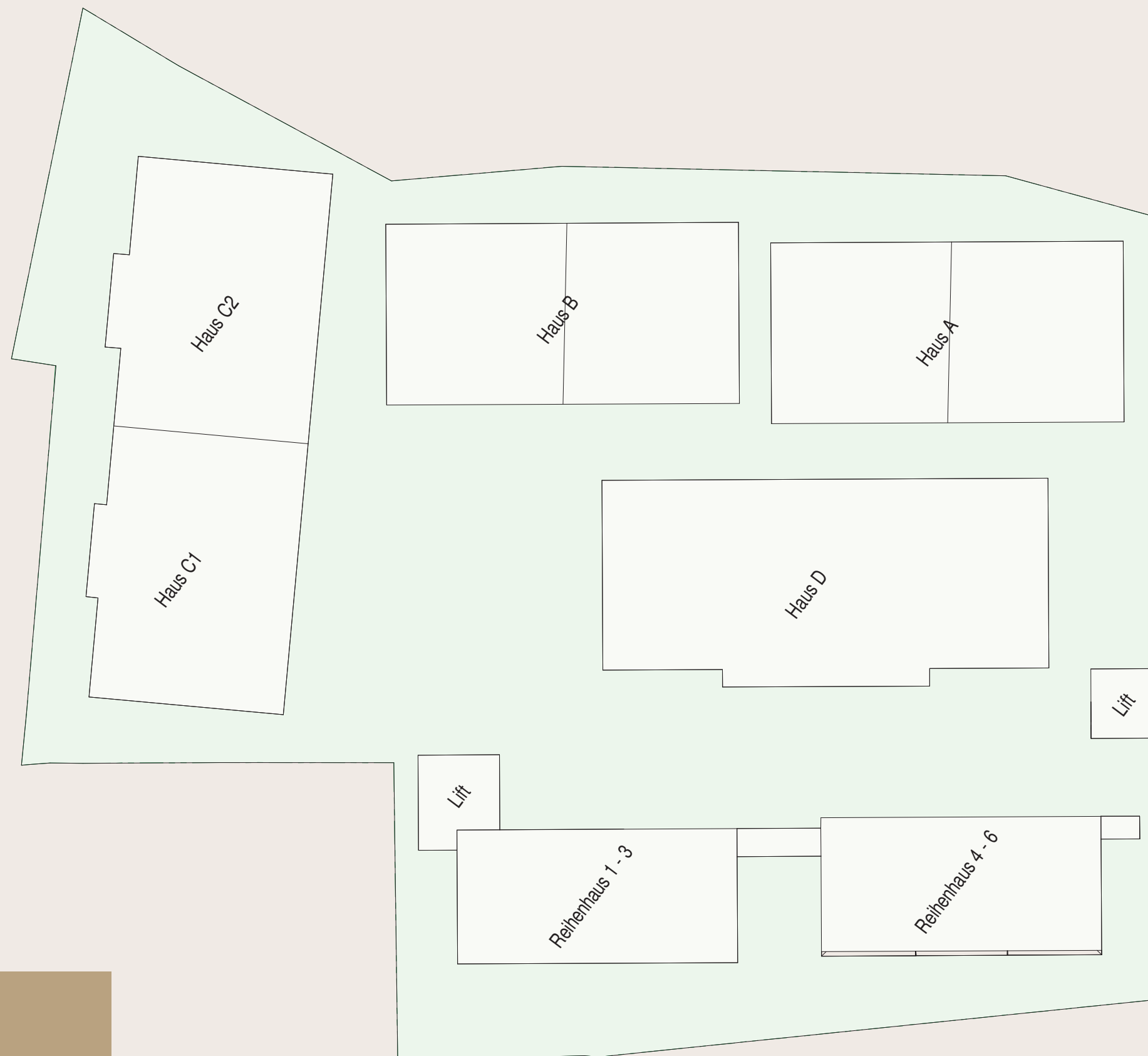
für Ebbser Bürger oder dort Berufstätige.

5 Häuser

mit 59 hochwertigen Wohnungen zwischen ca. 50 m² und ca. 144 m²

6 Reihenhäuser

mit großen Eigengärten



Wohnen mit Weitblick

Alle Wohnungen sind optimal nach Südwesten ausgerichtet und verfügen über einen Eigengarten, großzügigen Balkon oder Terrasse.



Verkehrsfrei

Dank der Tiefgarage ist der Wohnpark verkehrsfrei gestaltet.
Ein Zuhause zum Wohlfühlen und eine wertbeständige Investition in bester Lage.





Gestaltungsvisionen

Alle Abbildungen sind Visualisierungen und dienen der Inspiration.
Die Einheiten werden im Ausbaustandard übergeben.





Gestaltungsvisionen

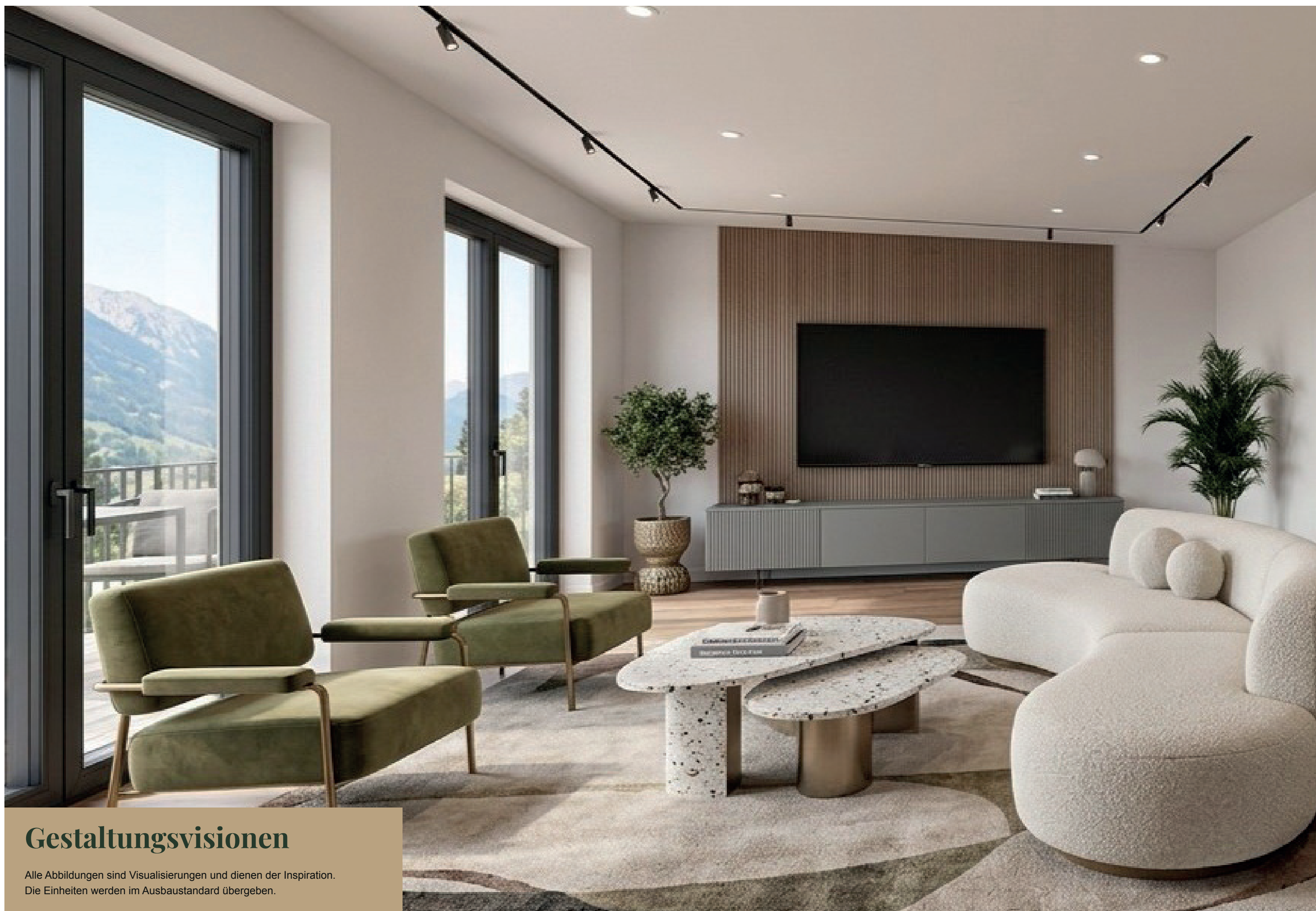
Alle Abbildungen sind Visualisierungen und dienen der Inspiration.
Die Einheiten werden im Ausbaustandard übergeben.





Gestaltungsvisionen

Alle Abbildungen sind Visualisierungen und dienen der Inspiration.
Die Einheiten werden im Ausbaustandard übergeben.



Gestaltungsvisionen

Alle Abbildungen sind Visualisierungen und dienen der Inspiration.
Die Einheiten werden im Ausbaustandard übergeben.



Gestaltungsvisionen

Alle Abbildungen sind Visualisierungen und dienen der Inspiration.
Die Einheiten werden im Ausbaustandard übergeben.



Gestaltungsvisionen

Alle Abbildungen sind Visualisierungen und dienen der Inspiration.
Die Einheiten werden im Ausbaustandard übergeben.

Wir beraten Sie persönlich

Interessiert?

Schreiben Sie uns – wir melden uns zeitnah
mit allen gewünschten Unterlagen,
Grundrissen und Informationen bei Ihnen.

✉ wohnen@kaiseraufstieg.at

☎ +43 664 522 8052

Harald Kreidl - KA Projekt GmbH



EBBS / KUFSTEIN · TIROL · AUSTRIA

Wohnpark *Kaiseraufstieg*

Alpines Wohnen. Naturnah. Modern.