

BEZEICHNUNG	Natur Quartier Weißsache - Fertigstellung (Vorabzug)		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Salurner Straße 56	Katastralgemeinde	Kufstein
PLZ/Ort	6330 Kufstein	KG-Nr.	83008
Grundstücksnr.	556/8, 550/2, .1322	Seehöhe	505 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++			A++	A++
A +				
A	A			
B		B		
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2 398,26 m ²	charakteristische Länge	2,86 m	mittlerer U-Wert	0,314 W/m ² K
Bezugsfläche	1 918,60 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	19,41
Brutto-Volumen	7 550,34 m ³	Heiztage	233 d	Art der Lüftung	RLT Anlage
Gebäude-Hüllfläche	2 635,46 m ²	Heizgradtage	3700 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,35 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	28,66 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	16,69 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	7,76 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f _{GEE})	76,79 kWh/m ² a	≥ E/LEB _{RK}	51,13 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{GEE}	0,558
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	44 292 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	18,47 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	18 376 kWh/a	HWB _{SK}	7,66 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	30 638 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	99 033 kWh/a	HEB _{SK}	41,29 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,02
Haushaltsstrombedarf	39 391 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	125 244 kWh/a	EEB _{SK}	52,22 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	210 972 kWh/a	PEB _{SK}	87,97 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	70 559 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	29,42 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	140 413 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	58,55 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	14 066 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,86 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,533
Photovoltaik-Export	1 108 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,46 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ingenieurbüro Rothbacher GmbH
Ausstellungsdatum	08.06.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.06.2031		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.