

Kobau Ing. Johann Kofler Gmbh.
Johann Kofler
Eichelwang 72
6341 Ebbs
+43 664 1256042
office@kobau.info



ENERGIEAUSWEIS

Planung

WA Kaiserblick Ebbs

VS Bau GmbH. / Hr. Vinciguerra
Wildbichler Strasse 46
6341 Ebbs



Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG WA Kaiserblick Ebbs

Gebäude(-teil)		Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Wildbichlerstrasse	Katastralgemeinde	Ebbs
PLZ/Ort	6341 Ebbs	KG-Nr.	83003
Grundstücksnr.	48/3	Seehöhe	475 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.622 m ²	charakteristische Länge	2,10 m	mittlerer U-Wert	0,27 W/m ² K
Bezugsfläche	1.298 m ²	Heiztage	216 d	LEK _T -Wert	19,4
Brutto-Volumen	4.932 m ³	Heizgradtage	3668 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.351 m ²	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	38,9 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{Ref,RK}	28,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	28,5 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	71,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,75
Erneuerbarer Anteil	n.ern. Anteil geringer als 50 % der HEB Anf.	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	52.836 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	32,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	52.836 kWh/a	HWB _{SK}	32,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.726 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	95.257 kWh/a	HEB _{SK}	58,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,29
Haushaltsstrombedarf	26.648 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	121.905 kWh/a	EEB _{SK}	75,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	203.623 kWh/a	PEB _{SK}	125,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	62.900 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	38,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	140.723 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	86,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	12.441 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,75
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Kobau Ing. Johann Kofler Gmbh. Eichelwang 72 6341 Ebbs
Ausstellungsdatum	26.09.2019		
Gültigkeitsdatum	Planung	Unterschrift	



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Ebbs

HWB_{SK} 33 **f_{GEE} 0,75**

Gebäudedaten - Neubau - Planung 1

Brutto-Grundfläche BGF	1.622 m ²	Wohnungsanzahl	15
Konditioniertes Brutto-Volumen	4.932 m ³	charakteristische Länge l _C	2,10 m
Gebäudehüllfläche A _B	2.351 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,48 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Einreichplanung, Sept. 2019, Plannr. Einreichplanung
Bauphysikalische Daten:	lt. Einreichplanung, Sept. 2019
Haustechnik Daten:	lt. Einreichplanung, Sept. 2019

Ergebnisse Standortklima (Ebbs)

Transmissionswärmeverluste Q _T		66.375 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	48.854 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		28.649 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	schwere Bauweise	33.599 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		52.836 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		58.057 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		42.745 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		23.708 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		30.038 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		46.316 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar))
Warmwasser:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar))
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.