

## BUWOG

Bauen und Wohnen  
Gesellschaft mbH

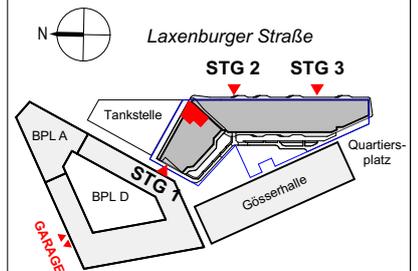
Rathausstraße 1  
1010 Wien  
T: +43(0)1/87 828-1111  
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

## BUWOG

**DECK  
ZEHN**  
Von Wien in die Welt

Laxenburger Straße 2D  
1100 Wien



### Stiege 1 5. Stock Tür 41

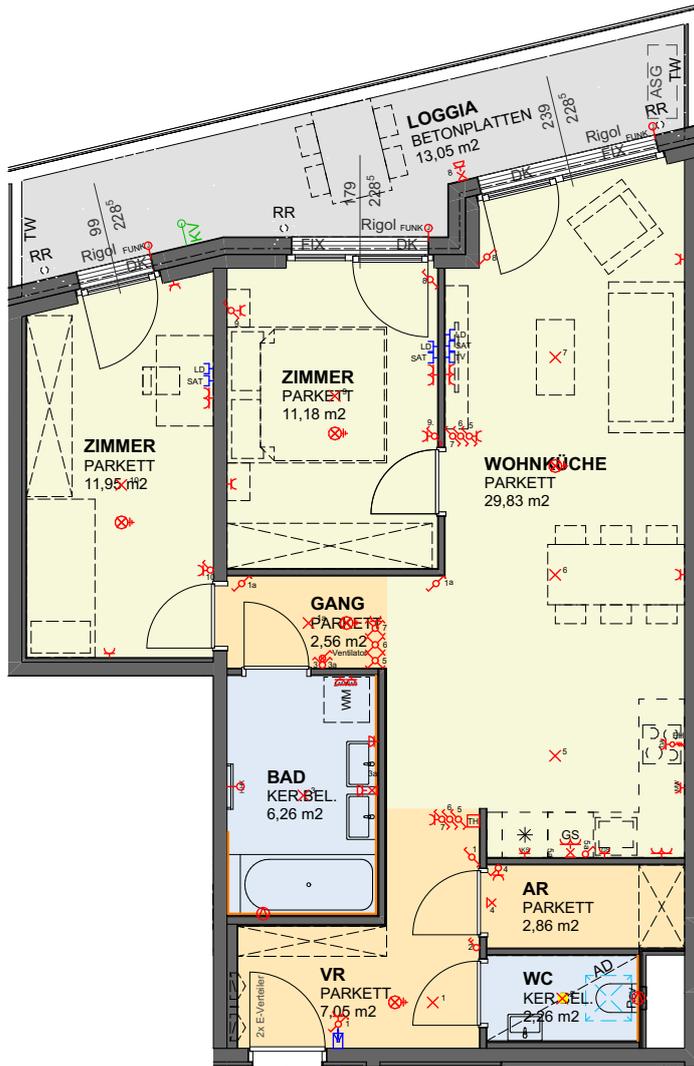
|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Wohnfläche          | 73,95 m <sup>2</sup> |
| Loggia              | 13,05 m <sup>2</sup> |
| Summe               | 87,00 m <sup>2</sup> |
| Balkon              | 0,00 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse            | 0,00 m <sup>2</sup>  |
| Garten              | 0,00 m <sup>2</sup>  |
| Einlagerungsraum 60 | 4,05 m <sup>2</sup>  |
| Raumhöhe ca.        | 2,50 m               |

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter.  
Fensterkoten sind Architekturlichten.  
Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt.  
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 31.08.2022



TÜR  
41

### LEGENDE:

|      |  |   |                                    |
|------|--|---|------------------------------------|
| —    | Wandfliese                                   | ⌘ | Schuko-Steckdose 1-fach            |
| AS   | Absturzsicherung                             | ⌘ | Schuko-Steckdose 2-fach waagr.     |
| TW   | Trennwand                                    | ⌘ | Schuko-Steckdose mit Klappdeckel   |
| VK   | Vorderkante                                  | ⌘ | E-Herdanschluss                    |
| RR   | Regenrohr                                    | ⌘ | Ausschalter                        |
| FBOK | Fußbodenoberkante                            | ⌘ | Serienschalter                     |
| FPH  | Fertigparapethöhe                            | ⌘ | Wechselschalter                    |
| FBH  | Fußbodenheizung                              | ⌘ | Kreuzschalter                      |
| FIX  | Fixverglasung                                | ⌘ | Schalter mit Kontrolllicht         |
| DK   | Drehkipppflügel                              | ⌘ | Ausschalter 2 polig                |
| D    | Drehflügel                                   | ⌘ | Taster 1-fach                      |
| AD   | Abgehängte Decke                             | ⌘ | Kabelausslässe                     |
| PO   | Poterie                                      | ⌘ | Jalousieanschluss funkgesteuert    |
| HHK  | Handtuchheizkörper                           | ⌘ | Lampen-Wandauslaß                  |
| WM   | Waschmaschine                                | ⌘ | Lampen-Deckenauslaß                |
| REV  | Revisionsöffnung                             | ⌘ | Einbauspot                         |
| GS   | Geschirrspüler                               | ⌘ | Klingeltaster                      |
| *    | Kühlschrank                                  | ⌘ | Schwachstromdose                   |
| ⌘    | Bodenablauf                                  | ⌘ | TV/TEL/LD(Leerdose)/Sat            |
| ⌘    | RR-Verzug                                    | ⌘ | GSA Audio-Innensprechstelle        |
| ⌘    | Rigol  | ⌘ | Ventilatoranschluss                |
| ⌘    | Revisionsöffnung                             | ⌘ | Rauchmelder                        |
| ⌘    | Kühlgerät                                    | ⌘ | Thermostat                         |
| ⌘    | Revisionsöffnung für Heizungsverteiler in AD | ⌘ | Elektro-Verteiler                  |
| ⌘    | Kemperventil                                 | ⌘ | Fußbodenheizungsverteiler          |
| ⌘    | Unterflurhydrant                             | ⌘ | Energiesäule (Stromanschluss)      |
|      |  | ⌘ | Optionale Lage für Außensplitgerät |

