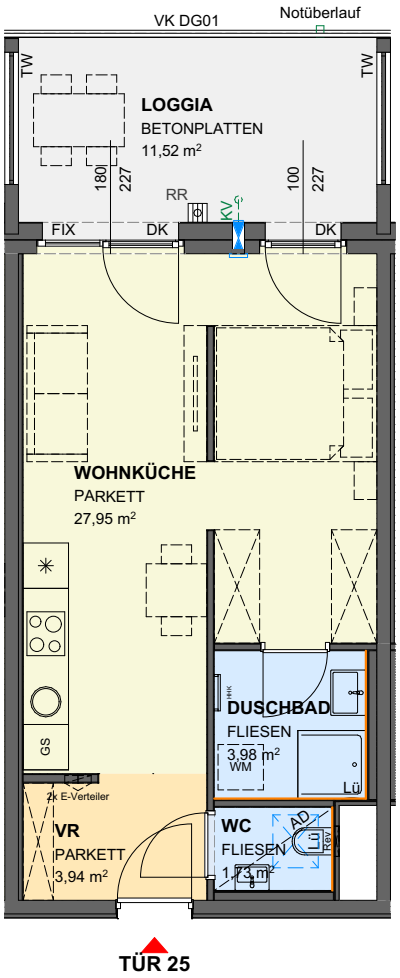


LEGENDE:

AS	Absturzsicherung		Schuko-Steckdose 1-fach		Ventilatorenanschluss
TW	Trennwand		Schuko-Steckdose 2-fach waagr.		Rauchmelder
VK	Vorderkante		Schuko-Steckdose mit Klappdeckel	TH	Thermostat
RR	Regenrohr		E-Herdanschluss		Rigol
FBOK	Fußbodenoberkante		Ausschalter		Elektro- bzw. Medien-Verteiler
FPH	Fertigparapethöhe		Serienschalter		Pflanztrog
FBH	Fußbodenheizung		Wechselschalter	KG	Kühlgerät
FIX	Fixverglasung		Kreuzschalter		Revisionsöffnung für Heizungsverteiler in AD
FIX(u)	Fixverglasung unten		Schalter mit Kontrolllicht	KV	Kemperventil
DK	Drehkippflügel		Ausschalter 2 polig	Rev	Revisionsöffnung
D	Drehflügel		Taster 1-fach		Schalldämmlüfter
AD	Abgehängte Decke		Kabelauslässe		Lichtschacht / Lüftungsschacht
PO	Poterie		Jalousieanschluss funkgesteuert		Wandfliese
HHK	Handtuchheizkörper		Lampen-Wandauslass		Wanddurchbruch
WM	Waschmaschine		Lampen-Deckenauslass		
REV	Revisionsöffnung		Einbauspot		
GS	Geschirrspüler		Klingeltaster		
*	Kühlschrank		Schwachstromdose		
	Bodenablauf		TV/TEL/LD(Leerdose)/LAN		
	RR-Verzug		GSA Innensprechstelle		

N

0 1 2 3 4m

BUWOG

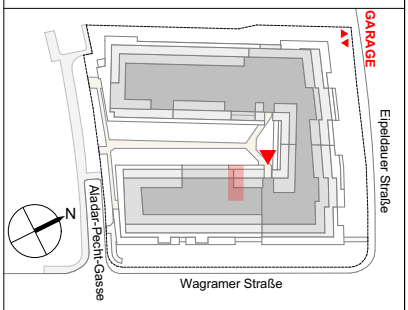
BUWOG
Bauen und Wohnen
Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1
1010 Wien
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG Terrazza22

Aladar-Pecht-Gasse 17
1220 Wien



1. Stock
Tür 25

Wohnfläche	37,60 m²
Loggia	11,52 m²
Summe	49,12 m²
Balkon	0,00 m²
Terrasse	0,00 m²
Garten	0,00 m²
Einlagerungsraum 104	2,83 m²

Wenn nicht anders im Plan vermerkt, beträgt die Raumhöhe ca. 2,50m außer bei Poterien oder abgehängten Decken.

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 30.07.2026 **VORABZUG**