

BEZEICHNUNG	18-456_WHA Lanzendorferstraße 20 Bauteil A, V04		
Gebäude(-teil)	Bauteil A	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Lanzendorferstraße 20	Katastralgemeinde	Achau
PLZ/Ort	2481 Achau	KG-Nr.	16101
Grundstücksnr.	138	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A			A	
B	B	B		A
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.668,02 m ²	charakteristische Länge	2,54 m	mittlerer U-Wert	0,284 W/m ² K
Bezugsfläche	2.134,41 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	18,80
Brutto-Volumen	8.519,37 m ³	Heiztage	216 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.347,93 m ²	Heizgradtage	3459 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Bauteil A

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	34,86 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	29,67 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	29,67 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	44,56 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,848
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	82.680 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	30,99 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	74.930 kWh/a	HWB _{SK}	28,08 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	34.084 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	84.895 kWh/a	HEB _{SK}	31,82 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,77
Haushaltsstrombedarf	43.822 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	120.279 kWh/a	EEB _{SK}	45,08 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	227.747 kWh/a	PEB _{SK}	85,36 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	158.362 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	59,36 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	69.386 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	26,01 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	33.089 kg/a	CO ₂ _{SK}	12,40 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,849
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	Pilz & Partner ZT GmbH
Ausstellungsdatum	28.02.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	27.02.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.