

Energieausweis für Wohngebäude

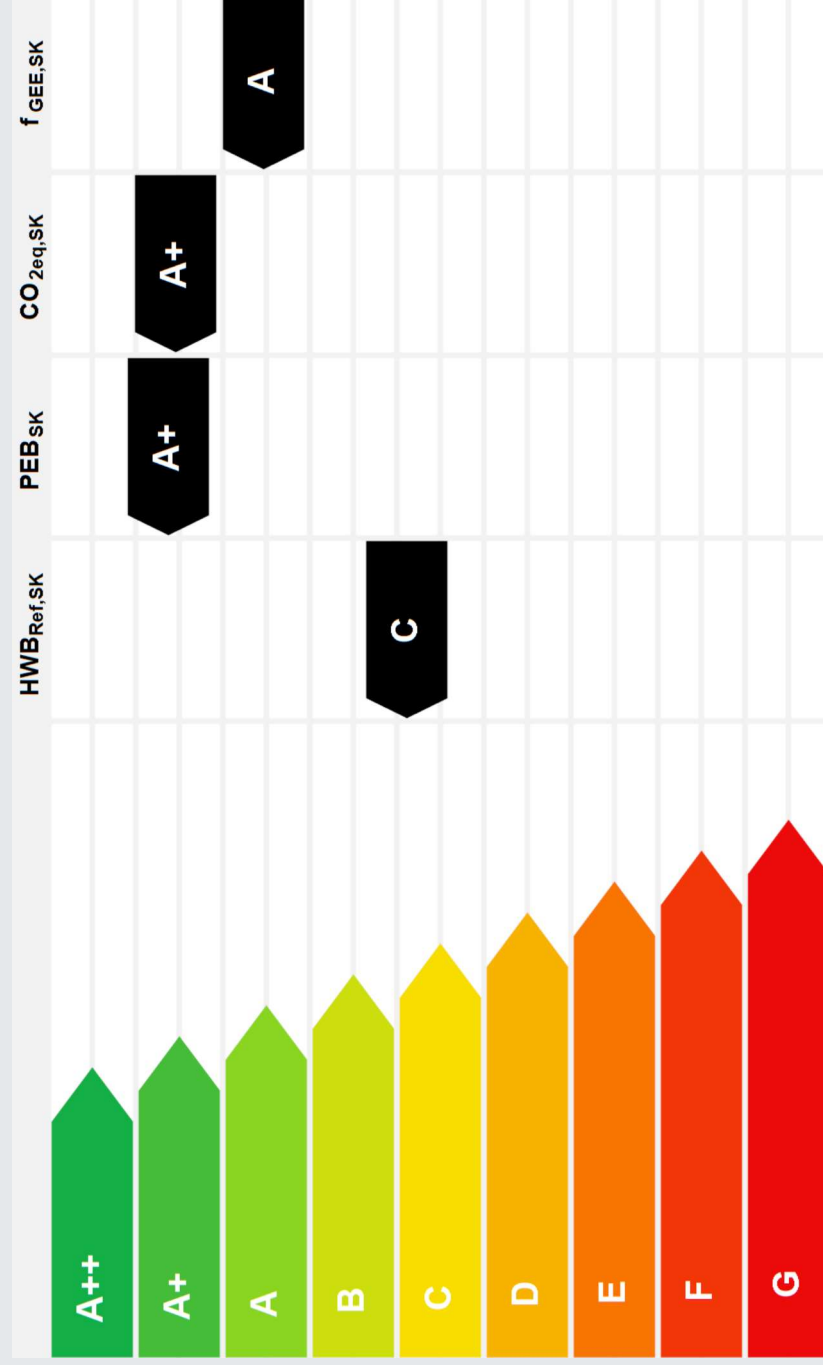
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG

21455 Wien, Gatterederstraße Bestand	Umsetzungsstand
Bestand Wohnen	Baujahr 1945
Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung 2023
Gatterederstraße 4	Katastralgemeinde Atzgersdorf
1230 Wien-Liesing	KG-Nummer 1801
Grundstücksnummer 696/3	Seehöhe 199,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt; dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekannzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorleiten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorleiten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	643,1 m ²	Heiztage	244 d	Art der Lüftung	K
Bezugsfläche (BF)	514,5 m ²	Heizgradtage	3.672 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	2.550,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	6,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.011,2 m ²	Norm-Außenlufttemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit AV	0,40 1/m	Soll-Innenlufttemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,52 m	mittlerer U-Wert	0,39 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _l -Wert	25,87	RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	48,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	48,3 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	36,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,76

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	35 120 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	54,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{H,SK} =	35 120 kWh/a	HWB _{SK} =	54,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{WW} =	6 573 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} =	15 973 kWh/a	HEB _{SK} =	24,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser	Q _{HWSB} =	14 647 kWh/a	e _{SAWZ,WW} =	0,75
Energieaufwandszahl Raumheizung	Q _{REB,SK} =	25 121 kWh/a	e _{SAWZ,RH} =	0,31
Energieaufwandszahl Heizen	Q _{PEB,SK} =	40 947 kWh/a	e _{SAWZ,H} =	0,38
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	14 647 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	25 121 kWh/a	EEB _{SK} =	39,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	40 947 kWh/a	PEB _{SK} =	63,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,nem,SK} =	25 623 kWh/a	PEB _{nem,SK} =	39,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,em,SK} =	15 324 kWh/a	PEB _{em,SK} =	23,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,SK} =	5 702 kg/a	CO2 _{SK} =	8,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Q _{PVE,SK} =	284 kWh/a	f _{GEE,SK} =	0,77
Photovoltaik-Export			PV _{Export,SK} =	0,4 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	Erstellt
Ausstellungsdatum	03.09.2024
Gültigkeitsdatum	03.09.2034
Geschäftszahl	Unterschrift

Burian & Kram Bauphysik GmbH
Martin Zizka

KRAM

BURIAN & KRAM Bauphysik GmbH

3178 Hadersloh, Tenweg 24

2621 Walsertal, Klotz 7

www.bauphysik-pro

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung der Gebäude Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.