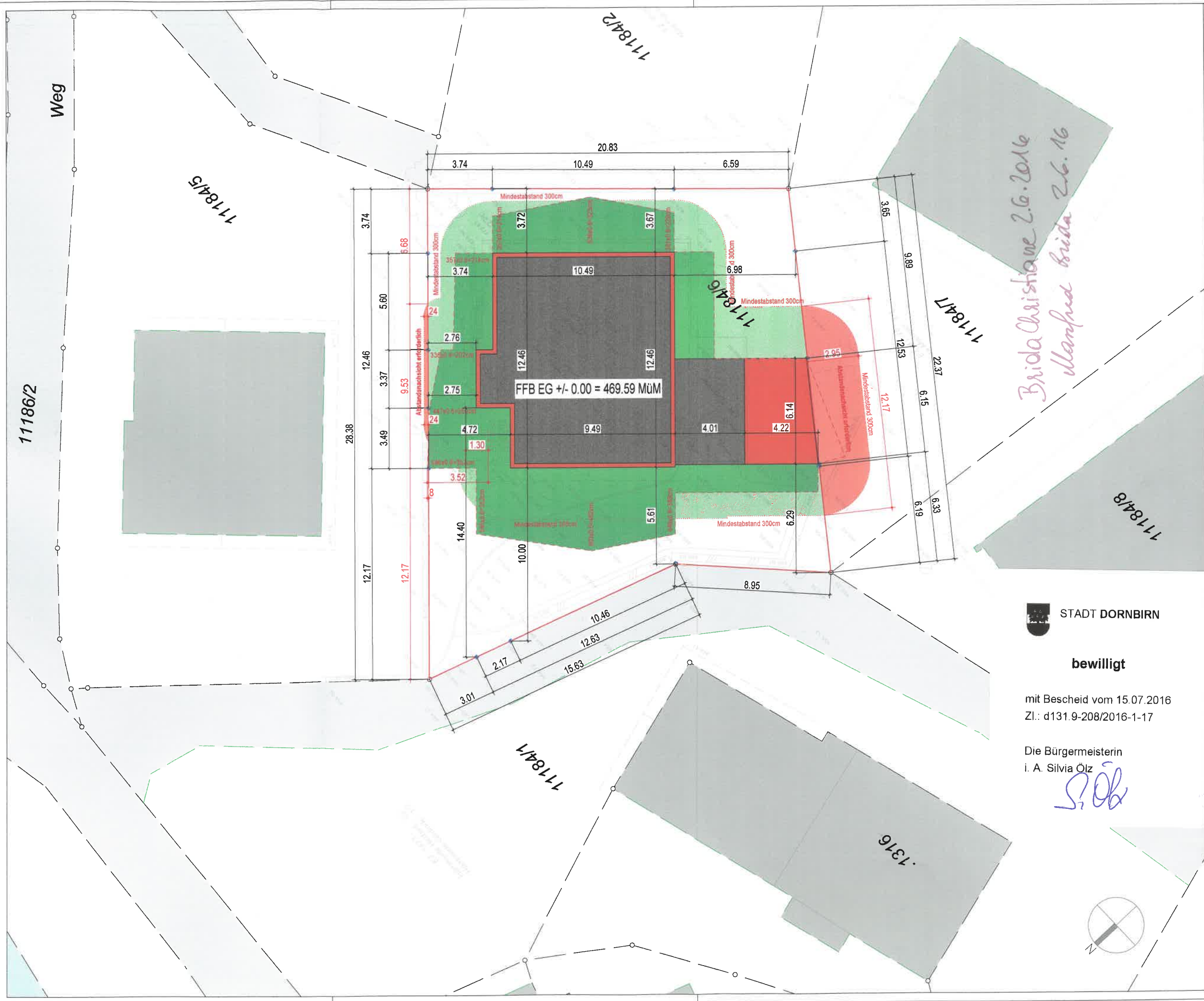




STADT DORNBIRN

bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

PLANINHALT		PROJEKT	BAUHERRSCHAFT		PLANDATEN		ÄNDERUNGSVERMERK		
EINREICHPLAN		Umbau / Sanierung Einfamilienhaus Mühlegasse 34 6850 Dornbirn	Monika und Wolfgang Bentele Hanfand 15 6840 Götzis +43 676 737 75 62 - Monika +41 78 78 017 31 - Wolfgang		PLAN NR.	20151543_EP_03	30.05.2016	a	Änderungen laut Beschreibung
ABSTANDSFLÄCHEN					DATUM	30.05.2016		b	
					MASSSTAB	1:200		c	
					FORMAT	A3 - 297/420 - 0.12 m²		d	
					GEZEICH.	sean		e	
		VERMERK Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Firma WILHELM-MAYER BAU GMBH und urheberrechtlich geschützt !!! Die im Plan eingezeichneten Einrichtungen sind schematische Darstellungen und können von der Ausführung abweichen !!							
		BM Andreas Seewald Am Eichbühl 9 6840 Götzis +43 664 244 81 28 office@sv-seewald.at www.sv-seewald.at							
		SEEWALD ARCHITEKTUR UND ENERGIE							
PLANUNG									

Brida Christine 2.6.2016
Manfred Bida 2.6.16



PLANINHALT	PROJEKT	BAUHERRSCHAFT	ANDERUNGSVERMERK				
			PLAN NR.	20151543_EP_10	30.05.2016	a	Änderungen laut Besprechung
EINREICHPLAN ANSICHTEN	Umbau / Sanierung Einfamilienhaus Mühlengasse 34 6850 Dornbirn	Monika und Wolfgang Bentele Hanfland 15 6840 Götzis	DATUM	30.05.2016	b		
			MASSTAB	1:100	c		
			FORMAT	A3 - 297/420 - 0.12 m²	d		
			GEZEICH.	sean	e		
PLANUNG	SEEWALD ARCHITEKTUR UND ENERGIE	BM Andreas Seewald Am Eichbühl 9 6840 Götzis	VERMERK				
			Dieser Plan ist gezeichnet Eigentum der Firma WILHELM-MAYER BAU GMBH und unbefugterweise Die im Plan eingezeichneten Einrichtungen sind schematische Darstellungen und können von der Ausführung abweichen!!!				

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 527 m²

GGF UG NEU = 66.06 m²
GGF EG NEU = 98.09 m²
GGF OG NEU = 45.93 m²
GGF Gesamt NEU = 210.08 m²
GGF x 100 / NGF = BNZ
210.08 m² x 100 / 527 m² = **39.86 BNZ**

WOHNNUTZFLÄCHE DG - Neu

STUDIO 23.76 m² 23.76 m²

WOHNNUTZFLÄCHE EG - Bestand

BAD/WC 14.33 m²
GANG 14.83 m²
KOCHEN/ESSEN 32.35 m²
WC 3.43 m²
WOHNEN 21.96 m² 86.90 m²

WOHNNUTZFLÄCHE UG - Bestand

BAD/WC 4.61 m²
ELTERN 11.91 m²
GANG 18.03 m²
KINDER 14.22 m² 48.77 m²

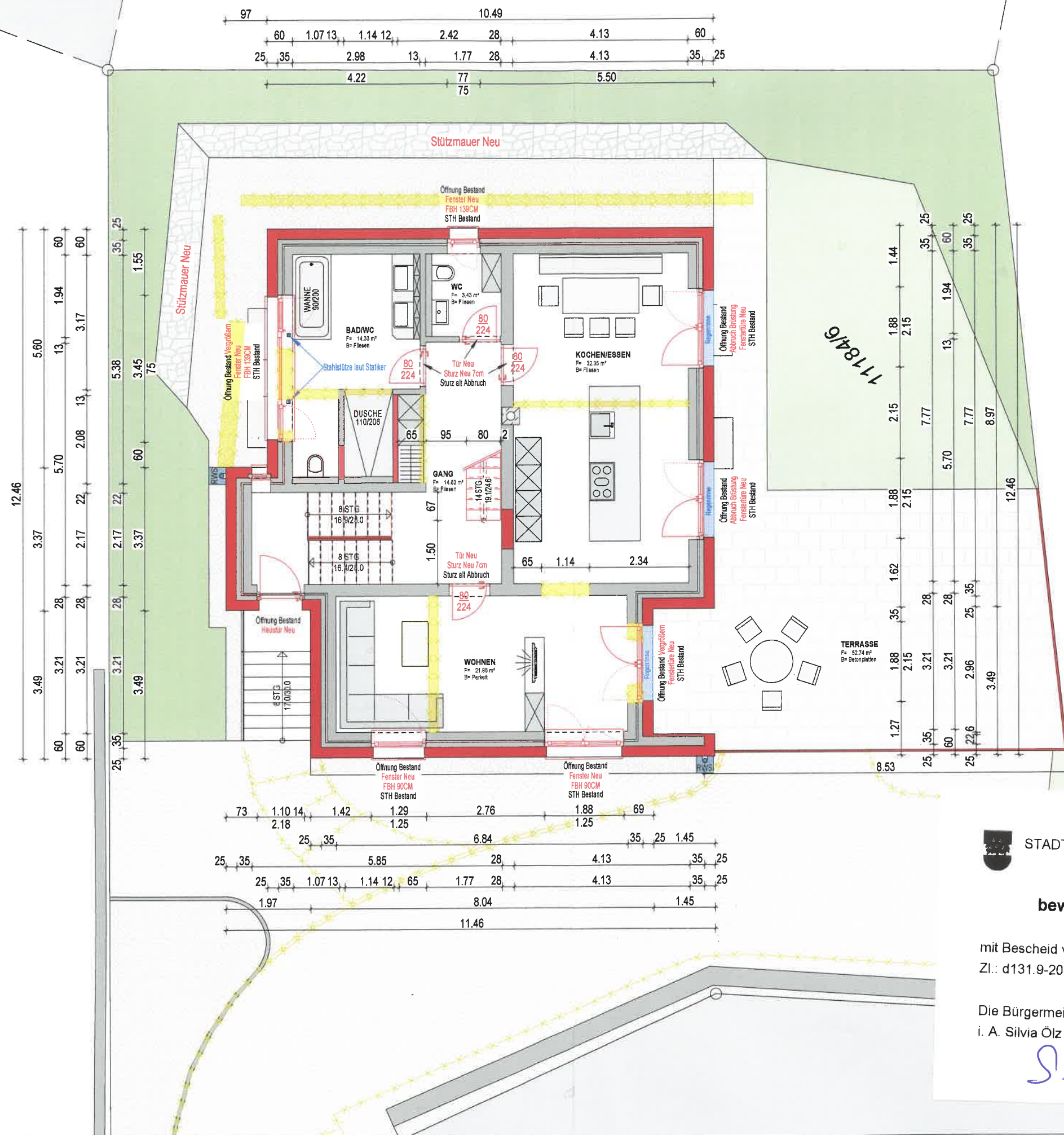
WNF BESTAND GESAMT 135.67 m²

WNF NEU GESAMT 159.43 m²

NEBENFLÄCHEN UG

GARAGE 01 21.04 m²
GARAGE 02 21.02 m²
KELLER 14.28 m²
TECHNIK 12.16 m²
WASCHEN 16.04 m² 84.54 m²

LEGENDE	BESTAND	NEU	BETON FERTIGTEIL	MAUERWERK SCHALL	MAUERWERK N. TRAGEND	DÄMMUNG PERIMETER	HOLZELEMENT	METALL / STAHL	RESERVE
	ABBRUCH	STAHLBETON	BETON UNBEWEHRT	MAUERWERK TRAGEND	DÄMMUNG WEICH	DÄMMUNG HART	LEICHTBAU	RESERVE	RESERVE



STADT DORNBIERN
bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

S. Ölz

PLANNHALT	PROJEKT	BAUHERSCHAFT	PLANDATEN	ÄNDERUNGSVERMERK
EINREICHPLAN ERDGESCHOSS	Umbau / Sanierung Einfamilienhaus Mühlegasse 34 6850 Dornbirn	Monika und Wolfgang Bentele Hanfland 15 6840 Götzis	PLAN NR. 20151543_EP_06 DATUM 30.05.2016 MASSSTAB 1:100 FORMAT A3 - 297/420 - 0.12 m² GEZEICH. sean	30.05.2016 a Änderungen laut Besprechung b c d e

SEEWARD
ARCHITEKTUR UND ENERGIE
PLANUNG

BM Andreas Seewald
Am Eichbühl 9
6840 Götzis
+43 664 244 81 28
office@sv-seewald.at
www.sv-seewald.at

Dieser Plan ist gezeichnet Eigentum der Firma
WILHELM-MAYER BAU GMBH und urheberrechtlich geschützt.
Die im Plan eingezeichneten Einrichtungen sind schematische
Darstellungen und können von der Ausführung abweichen.

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 527 m²

GGF UG NEU = 66.06 m²
GGF EG NEU = 98.09 m²
GGF OG NEU = 45.93 m²
GGF Gesamt NEU = 210.08 m²
GGF x 100 / NGF = BNZ
210.08 m² x 100 / 527 m² = **39.86 BNZ**

WOHNNUTZFLÄCHE DG - Neu

STUDIO	23.76 m²	23.76 m²
--------	----------	----------

WOHNNUTZFLÄCHE EG - Bestand

BAD/WC	14.33 m²	
GANG	14.83 m²	
KOCHEN/ESSEN	32.35 m²	
WC	3.43 m²	
WOHNEN	21.96 m²	86.90 m²

WOHNNUTZFLÄCHE UG - Bestand

BAD/WC	4.61 m²	
ELTERN	11.91 m²	
GANG	18.03 m²	
KINDER	14.22 m²	48.77 m²

WNF BESTAND GESAMT	135.67 m²
---------------------------	------------------

WNF NEU GESAMT	159.43 m²
-----------------------	------------------

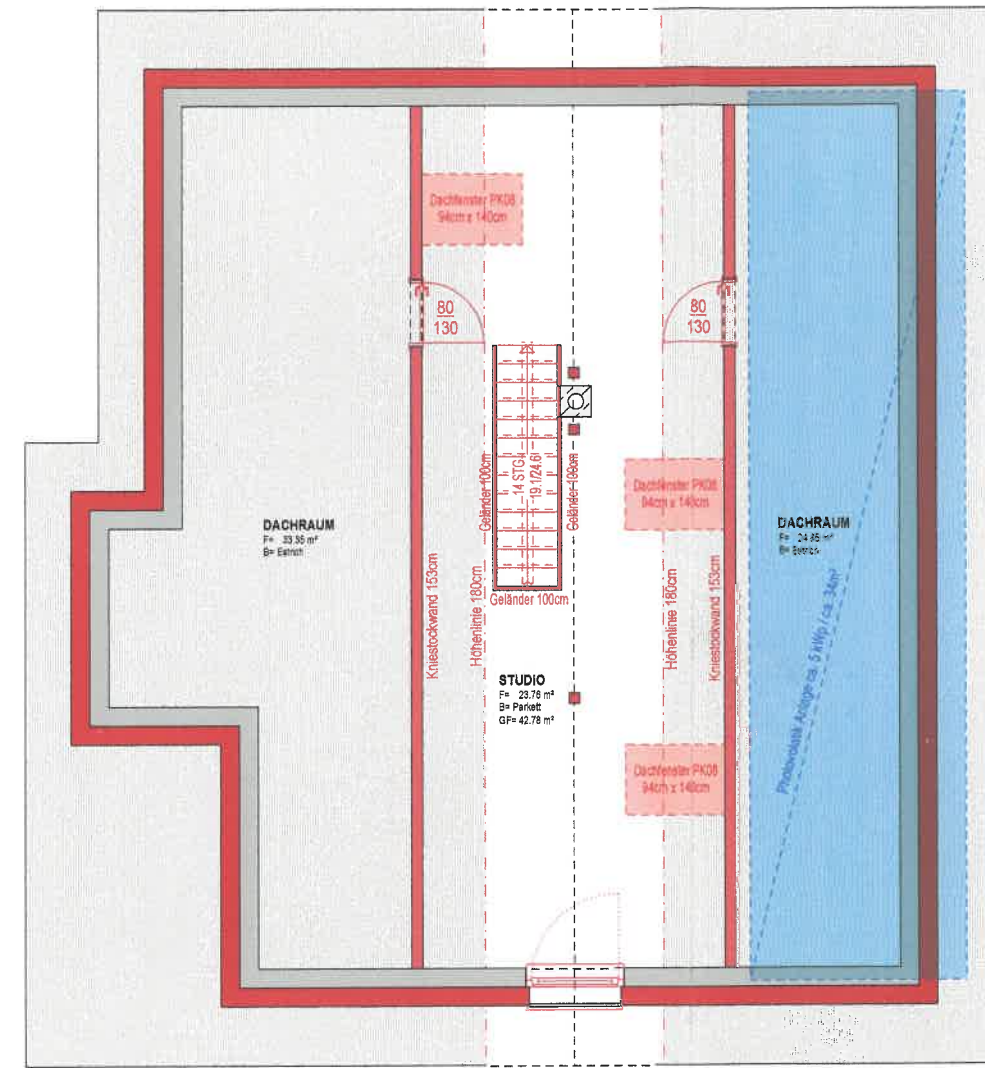
NEBENFLÄCHEN UG

GARAGE 01	21.04 m²	
GARAGE 02	21.02 m²	
KELLER	14.28 m²	
TECHNIK	12.16 m²	
WASCHEN	16.04 m²	84.54 m²

LEGENDE	BESTAND	NEU	BETON FERTIGTEIL	MAUERWERK SCHALL	MAUERWERK N. TRAGEND	DÄMMUNG PERIMETER	HOLZELEMENT	METALL / STAHL	RESERVE
	ABBRUCH	STAHLBETON	BETON UNBEWEHRT	MAUERWERK TRAGEND	DÄMMUNG WEICH	DÄMMUNG HART	LEICHTBAU	RESERVE	RESERVE

12.46
5.60
25
25
3.37
11.46
3.49
25
25

97
4.49
2.35
3.65
25
25
3.01
15
4.01
15
2.17
25
25
5.07
1.20
4.22
1.20



4.07
1.20
4.22
25
25
2.01
15
4.01
15
2.17
25
25
3.49
2.35
3.65
1.97
9.49
11.46

25
25
11.46
12.46
25
25

1184/6

STADT DORNBIRN
bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

PLANNHALT	PROJEKT	BAUHERSCHAFT	ÄNDERUNGSVERMERK				
			PLAN NR.	DATUM	NASTAB	FORMAT	GEZEICH.
EINREICHPLAN OBERGESCHOSS	Umbau / Sanierung Einfamilienhaus Mühlegasse 34 6850 Dornbirn	Monika und Wolfgang Bentele Hanfland 15 6840 Götzis	20151543_EP_07	30.05.2016	1:100	A3 - 297/420 - 0.12 m²	sean
SEEWALD ARCHITEKTUR UND ENERGIE PLANUNG	BM Andreas Seewald Am Eichbühl 9 6840 Götzis	KG 92001 GP 1184/6 +43 664 244 81 28 office@sv-seewald.at www.sv-seewald.at	VERMERK				
			Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Firma WILHELM+MAYER BAU GMBH und urheberrechtlich geschützt!!! Die im Plan eingetragenen Einrichtungen sind schematische Darstellungen und können von der Ausführung abweichen!!!				

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 527 m²

GGF UG NEU = 66.06 m²
GGF EG NEU = 98.09 m²
GGF OG NEU = 45.93 m²
GGF Gesamt NEU = 210.08 m²
GGF x 100 / NGF = BNZ
210.08 m² x 100 / 527 m² = **39.86 BNZ**

WOHNNUTZFLÄCHE DG - Neu

STUDIO 23.76 m² 23.76 m²

WOHNNUTZFLÄCHE EG - Bestand

BAD/WC 14.33 m²
GANG 14.83 m²
KOCHEN/ESSEN 32.35 m²
WC 3.43 m²
WOHNEN 21.96 m² 86.90 m²

WOHNNUTZFLÄCHE UG - Bestand

BAD/WC 4.61 m²
ELTERN 11.91 m²
GANG 18.03 m²
KINDER 14.22 m² 48.77 m²

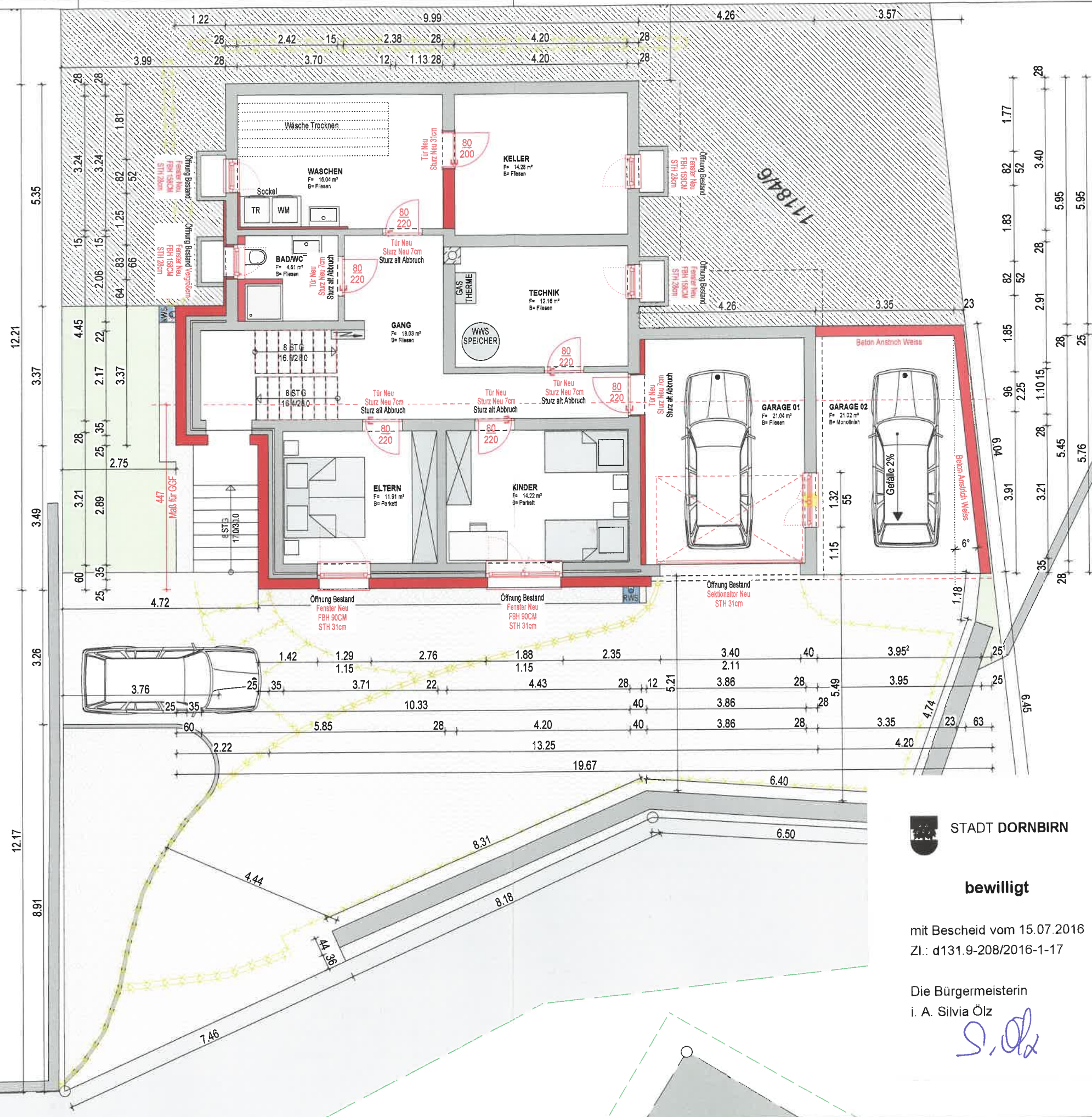
WNF BESTAND GESAMT 135.67 m²

WNF NEU GESAMT 159.43 m²

NEBENFLÄCHEN UG

GARAGE 01 21.04 m²
GARAGE 02 21.02 m²
KELLER 14.28 m²
TECHNIK 12.16 m²
WASCHEN 16.04 m² 84.54 m²

LEGENDE	BESTAND	NEU	BETON FERTIGTEIL	MAUERWERK SCHALL	MAUERWERK N. TRAGEND	DÄMMUNG PERIMETER	HOLZELEMENT	METALL / STAHL	RESERVE
	ABBRUCH	STAHLBETON	BETON UNBEWEHRT	MAUERWERK TRAGEND	DÄMMUNG WEICH	DÄMMUNG HART	LEICHTBAU	RESERVE	RESERVE



STADT DORNBIERN

bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

S. Ölz

PLANINHALT		PROJEKT		BAUHERRSCHAFT		PLANDATEN		ÄNDERUNGSVERMERK	
EINREICHPLAN		Umbau / Sanierung Einfamilienhaus		Monika und Wolfgang Bentele		20151543_EP_05		a	
UNTERGESCHOSS		Mühlegasse 34 6850 Dornbirn		Hanfland 15 6840 Götzis		30.05.2016		b	
		KG 92001 GP 11184/6		+43 676 737 75 62 - Monika +41 78 78 017 31 - Wolfgang		1:100		c	
						FORMAT		d	
						GEZEICH.		e	



bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

S. Ölz

PLANINHALT EINREICHPLAN LAGEPLAN	PROJEKT Umbau / Sanierung Einfamilienhaus Mühlegasse 34 6850 Dornbirn KG 92001 GP 11184/6	BAUHERRSCHAFT Monika und Wolfgang Bentele Hanfland 15 6840 Götzis +43 676 737 75 62 - Monika +41 78 78 017 31 - Wolfgang	VERMERK Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Firma WILHELM+MAYER BAU GMBH und urheberrechtlich geschützt !!! Die im Plan eingezeichneten Einrichtungen sind schematische Darstellungen und können von der Ausführung abweichen !!!				
			BM Andreas Seewald +43 664 244 81 28 office@sv-seewald.at Am Eichbühl 9 www.sv-seewald.at 6840 Götzis				
			PLANUNG SEEWALD ARCHITEKTUR UND ENERGIE				
			PLANDATEN PLAN NR. 20151543_EP_02 DATUM 30.05.2016 MASSSTAB 1:500 FORMAT A3 - 297/420 - 0.12 m² GEZEICH. sean				
			ÄNDERUNGSVERMERK 30.05.2016 a Änderungen laut Beschreibung b c d e				





STADT DORNBIRN

bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

Olivia Silvia

PLANINHALT		BAUHERRSCHAFT		PLANDATEN		ÄNDERUNGSVERMERK				
EINREICHPLAN		Monika und Wolfgang Bentele		PLAN NR. 20151543_EP_01		30.05.2016				
LAGEPLAN		Hanfland 15 6840 Götzis		DATUM 30.05.2016		a Änderungen laut Besprechung				
				MASSSTAB 1:1000		b				
				FORMAT A3 - 297/420 - 0.12 m²		c				
				GEZEICH. sean		d				
						e				

VERMERK

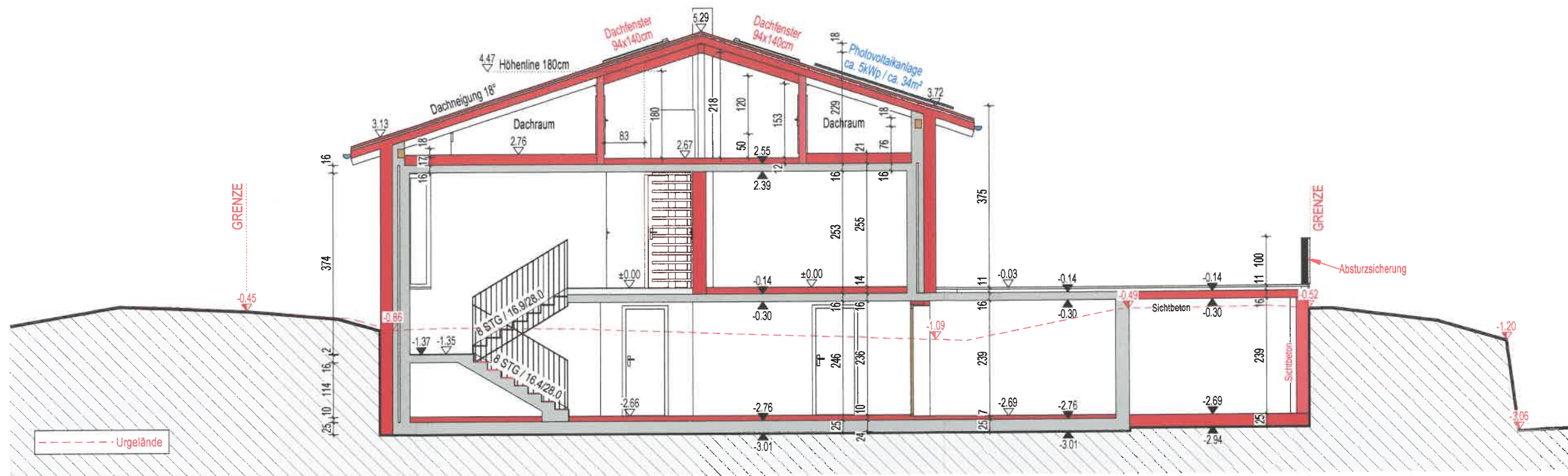
Dieser Plan ist gezeichnet Eigentum der Firma
WILHELM-MAYER BAU GMBH und unheimlich geschützt!!!
Die im Plan eingezeichneten Einrichtungen sind schematische
Darstellungen und können von der Ausführung abweichen!!!

PLANUNG

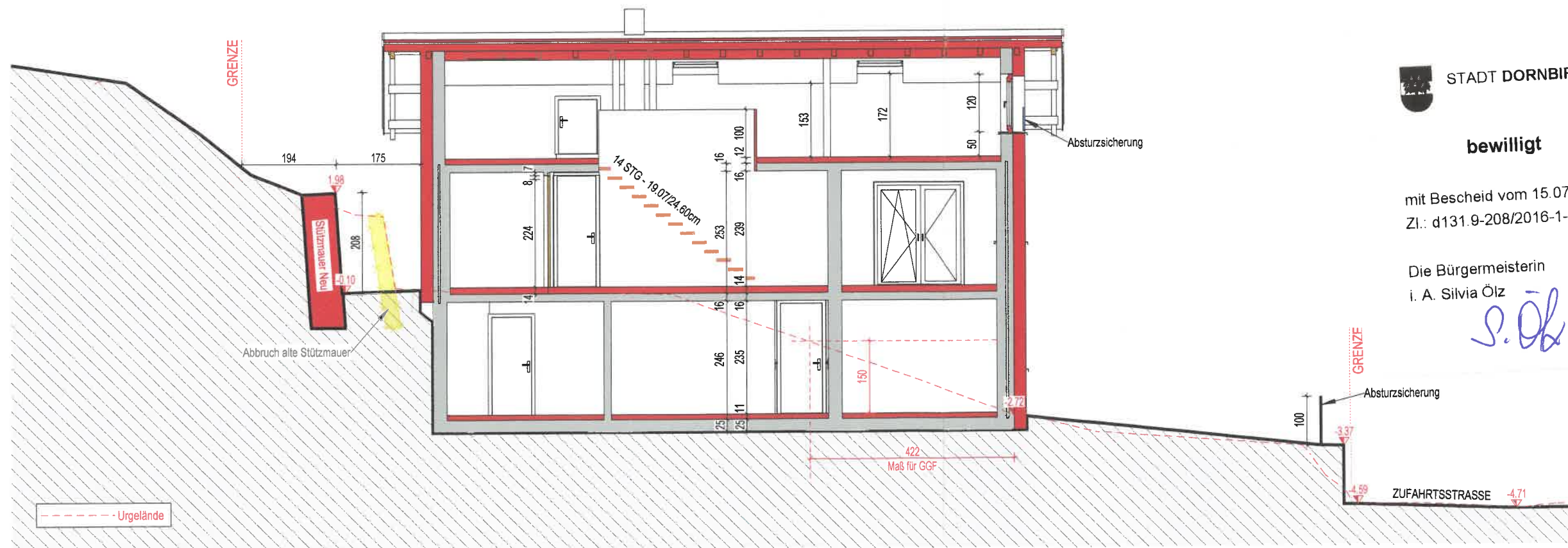
SEEWALD
ARCHITEKTUR UND ENERGIE

BM Andreas Seewald
Am Eichbühl 9
6840 Götzis
+43 664 244 81 28
office@sv-seewald.at
www.sv-seewald.at

SCHNITT A-A



SCHNITT B-B



LEGENDE	BESTAND		NEU		BETON FERTIGTEIL		MAUERWERK SCHALL		MAUERWERK N. TRAGEND		DÄMMUNG PERIMETER		HOLZELEMENT		METALL / STAHL		RESERVE	
	ABBRUCH		STAHLBETON		BETON UNBEWEHRT		MAUERWERK TRAGEND		DÄMMUNG WEICH		DÄMMUNG HART		LEICHTBAU		RESERVE		RESERVE	

 **STADT DORNBIERN**
bewilligt

mit Bescheid vom 15.07.2016
Zl.: d131.9-208/2016-1-17

Die Bürgermeisterin
i. A. Silvia Ölz

S. Ölz

PLANINHALT	PROJEKT	BAUHERRSCHAFT		ANDERUNGSVERMERK	
		UMBau / Sanierung Einfamilienhaus	Monika und Wolfgang Bentele	PLAN NR.	20151543_EP_08
SCHNITTE	Mühlegasse 34 6850 Dornbirn	Datum		Datum	
		30.05.2016		30.05.2016	
		Maßstab		Maßstab	
		1:100		1:100	
PLANUNG	BM Andreas Seewald Am Eichbühl 9 6840 Götzis	Format		Format	
		A3 - 297/420 - 0.12 m²		A3 - 297/420 - 0.12 m²	
GEZEICH.	sean	Gezeichnet		Gezeichnet	
		sean		sean	

SCHNITT C-C



STADT DORNBI RN

bewilligt

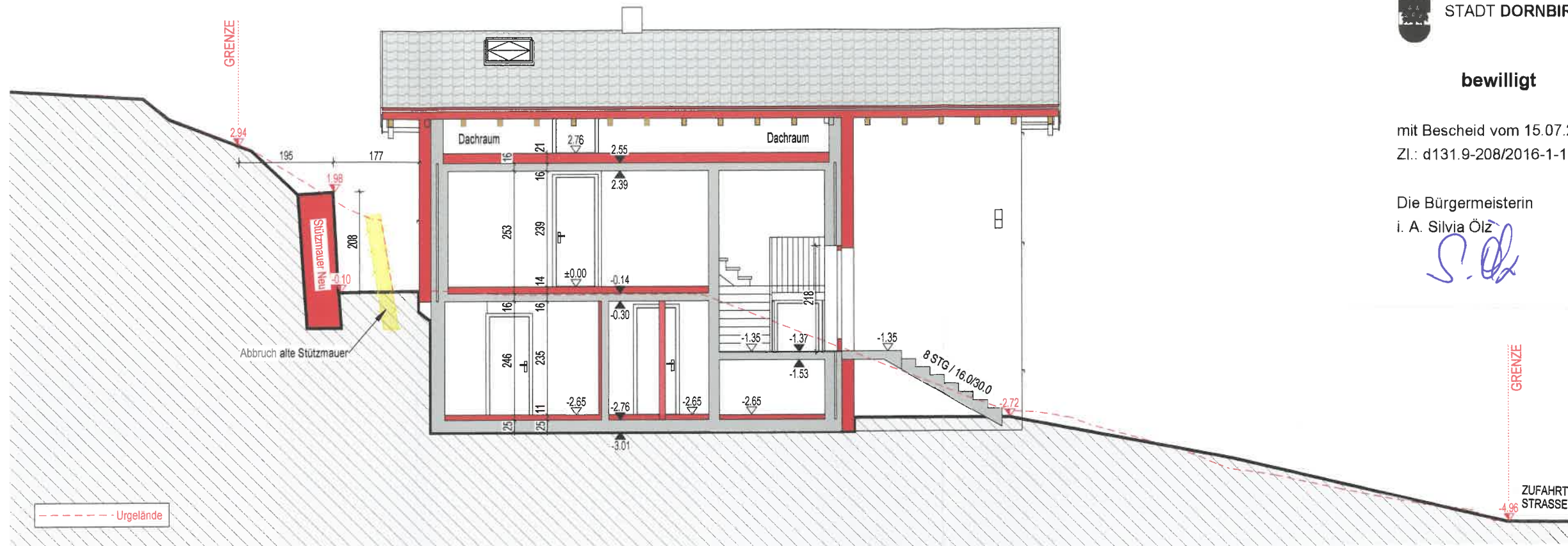
mit Bescheid vom 15.07.2016

Zl.: d131.9-208/2016-1-17

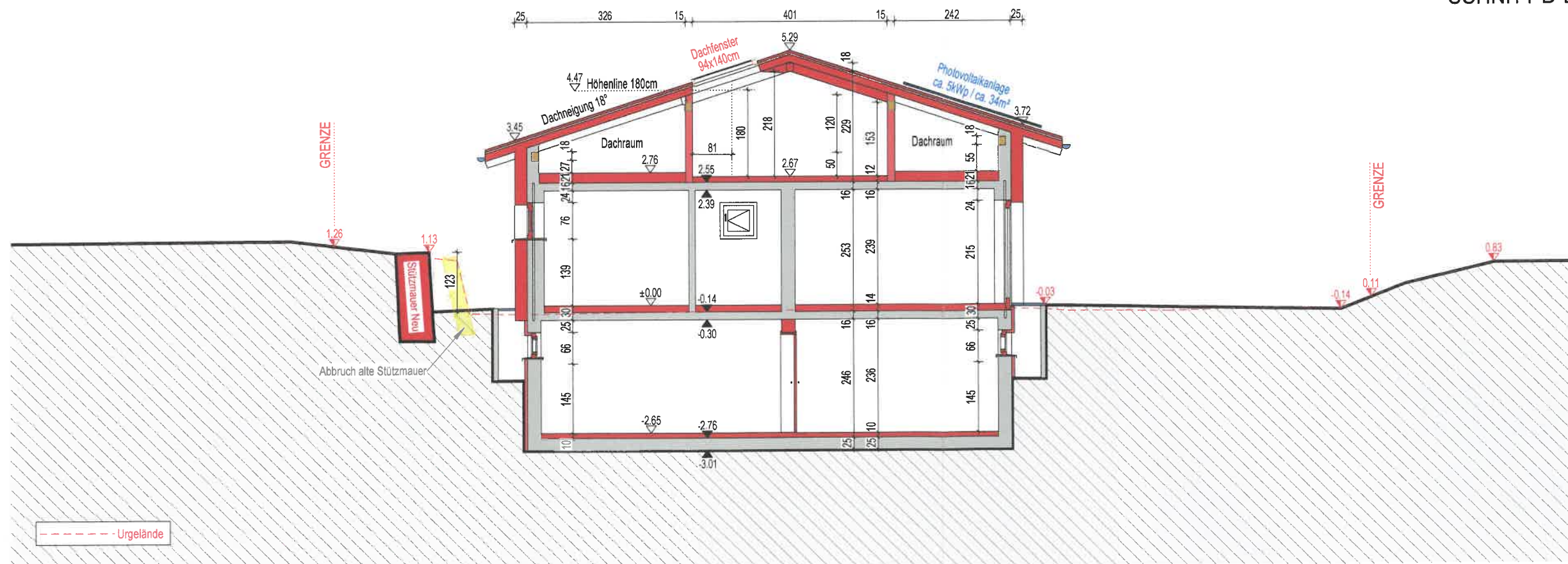
Die Bürgermeisterin

i. A. Silvia Ölz

S. Ölz



SCHNITT D-D



LEGENDE																
	BESTAND	NEU	BETON FERTIGTEIL	MAUERWERK SCHALL	MAUERWERK N. TRAGEND	DÄMMUNG PERIMETER	HOLZELEMENT	METALL / STAHL	RESERVE	ABBRUCH	STAHLBETON	BETON UNBEWEHRT	MAUERWERK TRAGEND	DÄMMUNG WEICH	DÄMMUNG HART	LEICHTBAU

PLANINHALT EINREICHPLAN SCHNITTE	PROJEKT Umbau / Sanierung Einfamilienhaus Mühlegasse 34 6850 Dornbirn	BAUHERRSCHAFT Monika und Wolfgang Bentele Hartland 15 6840 Götzis	PLANDATEN					ÄNDERUNGSVERMERK	
			PLAN NR.	20151543_EP_09	30.05.2016	a	Änderungen laut Besprechung		
			DATUM	30.05.2016	b				
			MASSSTAB	1:100	c				
			FORMAT	A3 - 297/420 - 0.12 m²	d				
PLANUNG SEEWALD ARCHITEKTUR UND INGENIEURWESEN	BM Andreas Seewald Am Eichbühl 9 6840 Götzis +43 664 244 81 28 office@sv-seewald.at www.sv-seewald.at	VERMERK Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Firma WILHELM+MAYER BAU GMBH und urheberrechtlich geschützt. Die im Plan eingezeichneten Einrichtungen sind schematische Darstellungen und können von der Ausführung abweichen. H.					sean	e	