

Das ideale Grundstück für Ihr neues Zuhause - Grundstück 1



6840 Götzis, Littastraße, GstNr. 5419, KG 92110 Götzis

Auf einen Blick

Baugrundstück in ruhiger und sonniger Lage in Götzis zu verkaufen

- 375 m² Grundstücksgröße
- familiäres verkehrsberuhigtes Wohngebiet
- am Ende einer Sackgasse
- in Gegend zum Garnmarkt
- Götzis – die Drehscheibe mitten im Rheintal
- beste Verkehrsanbindungen
- Widmung Bauwohngebiet
- erschlossen
- Übernahme sofort möglich



Klaus Suppan
+43 (0)664 88 79 13 45
suppan@immoteam7.at

Immoteam7 ITS GmbH
Mozartstraße 1
6850 Dornbirn

Grundstücksnummer:	5419 (Teilung in GST 1 u. GST 2)
Grundstück:	375 m ²
Katastralgemeinde:	92110 Götzis
Widmung:	Bauwohngebiet
Lage:	sonnig, ruhig
Übernahme:	ab sofort
Kaufpreis:	€ 780,-/m ²
Kaufpreis:	€ 292.500,-

Nebenkostenübersicht:
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragung
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.
Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.
zzgl. Barauslagen

Ansicht



Ansicht



Teilungsvorschlag Gst. Nr. 5419



Lage



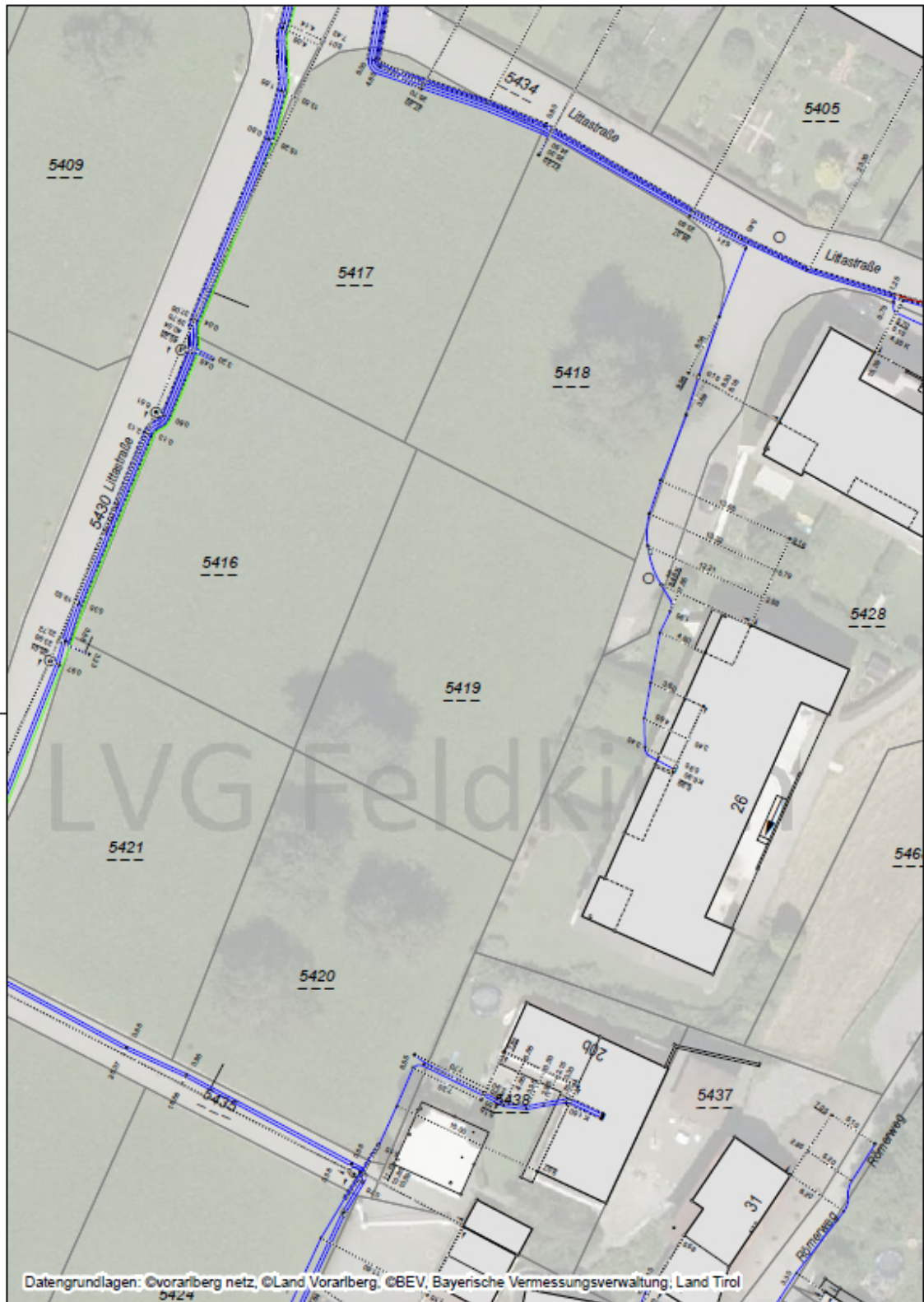


Bestandsplan Erdgas für Anfrage-ID: 20240527_155740873
 Götzis Littastraße



Seite (1/1) 27.05.2024 1:500

Bestandsplan Erdgas



Bestandsplan Strom für Anfrage-ID: 20240527_155740873
 Götzis Littastraße



Seite (1/1) 27.05.2024 1:500

immoteam7.at

7

Bestandsplan Strom



	Lageplan	Ersteller Götzis Bauamt Erstellungsdatum 23.05.2024	
	Marktgemeinde Götzis Rathaus Bahnhofstraße 15 6840 Götzis Telefon: 05523/5986 Fax: 05523/ gemeinde@goetzis.at	 Erstellt für Maßstab 1:500	 Götzis Marktgemeinde
<small>Nicht rechtsverbindlicher Ausdruck aus dem geografischen Informationssystem (GIS). Druck-, Satzfehler und Änderungen vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr, für Aktualität wird keine Haftung übernommen.</small>			

Bestandsplan Wasser-Kanal

Ihre Immobilie in guten Händen

