



Zentrale, ruhige Erdgeschosswohnung in Dornbirn

6850 Dornbirn, Kneippstraße 8 , Top 1, EG

Auf einen Blick:

2,5-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss

Ca. 70 m² Wohnfläche

Altbau – ca. 100 jähriges Haus

Ruhig gelegen an einer Sackgasse

Zentrale Lage in Dornbirn

Inklusive Autoabstellplatz

Allgemeingarten vorhanden

Beste Infrastruktur

Verfügbar nach Absprache



Wohnfläche:	ca. 70 m ²
Zimmer:	2
Bad / WC:	1 / 1
Auto:	Außenabstellplatz
Heizungsart:	Zentralheizung mit Gas
HWB:	119 kWh/m ² a, Klasse D
Beziehbar:	nach Absprache
Mietdauer:	36 Monate
Kaltmiete:	€ 770,-
Betriebskosten:	€ 170,-
Warmmiete:	€ 940,- (inkl. USt)

Ihre Berater: Kurt Kennerknecht

+43-664/88 79 13 43
kennerknecht@immoteam7.at

Immoteam7 ITS GmbH
Mozartstraße 1
6850 Dornbirn



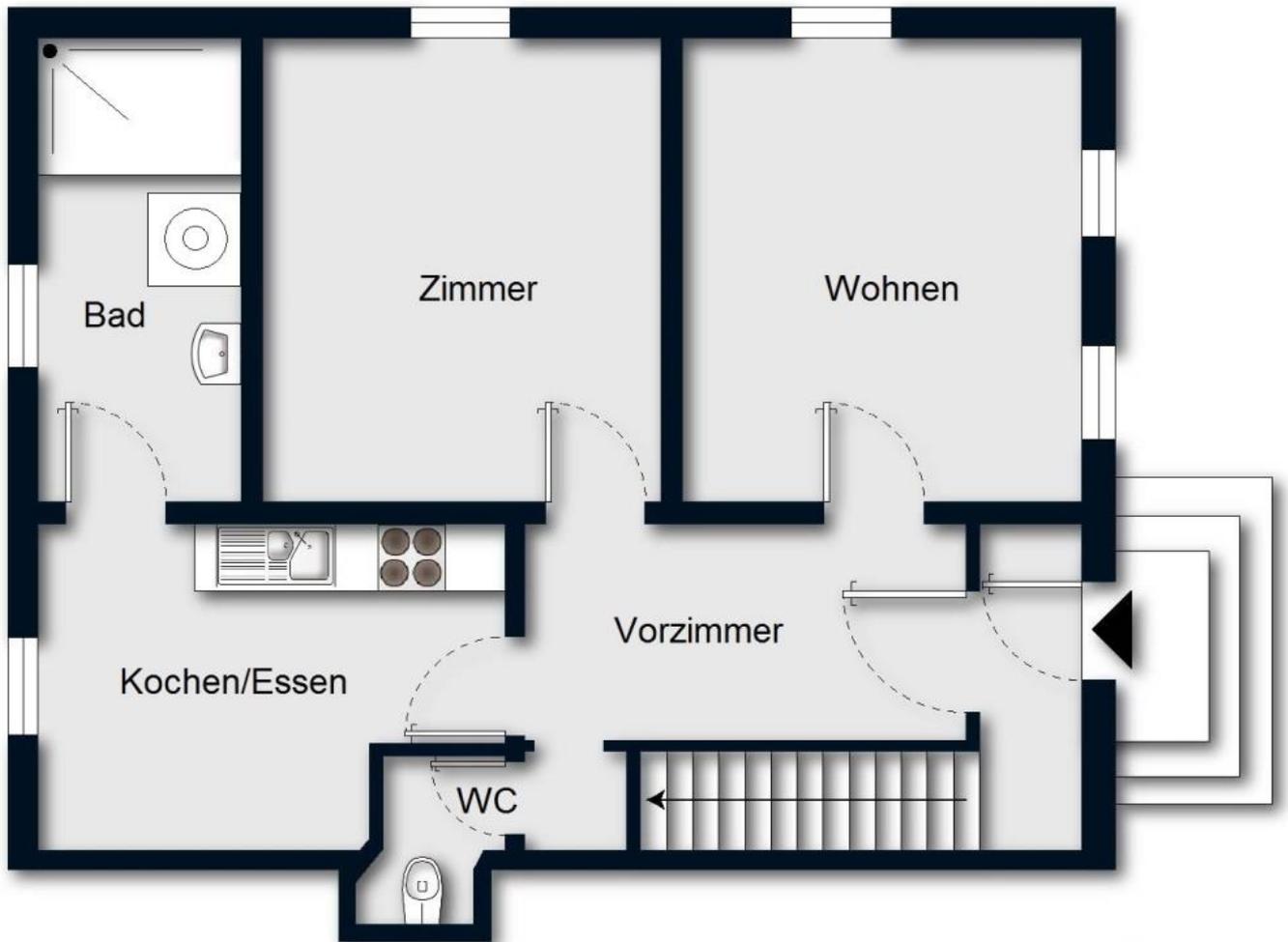
Nebenkostenübersicht:

- Kaution 3 BMM = € 2.820,- (Bankgarantie oder Sparbuch)
- keine** Vermittlungsprovision
- Keine** Vertragserrichtungskosten (diese übernimmt der Vermieter)

Wir weisen darauf hin, dass ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit dem Vermieter besteht.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.





Grundriss ohne Maßstab



Kochen



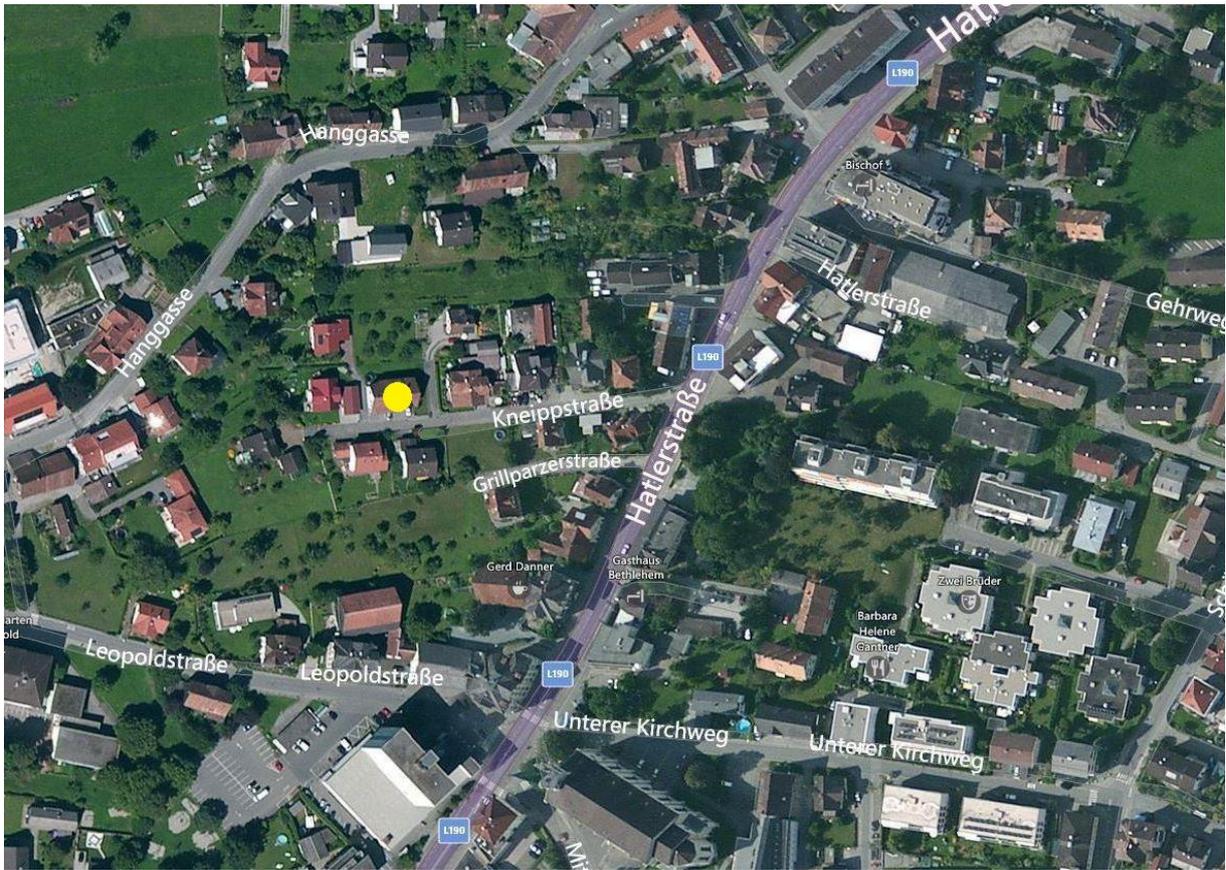
Zimmer



Hausansicht



Lageplan



Anfahrtsplan