



Tiefgaragenplatz im Seedomizil zu verkaufen!

Objekt: 1571 • Lindauer Straße 22b • 6911 Lochau



Eckdaten im Überblick

ObjektNr.	1571
Objekttyp	Tiefgarage
Vermarktungsart	Kauf
Topnummer	TG D78
Beziehbar	sofort
Baujahr	2019
HWB	23 kWh/(m ² a)
HWB Klasse	A
Betriebskosten	15,91€ inkl. Reparaturfond / lt. Vorschriftung der Hausverwaltung
Preis	25.000,00€

Einmalkosten / Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

4,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt.

Vertragserrichtungskosten

Beglaubigungskosten + Barauslagen



Ihr Ansprechpartner:

Matteo Fröhlich

Mobil: +43 664 53 73 005

m.froehlich@phima.at



Übersicht



Übersichtsplan

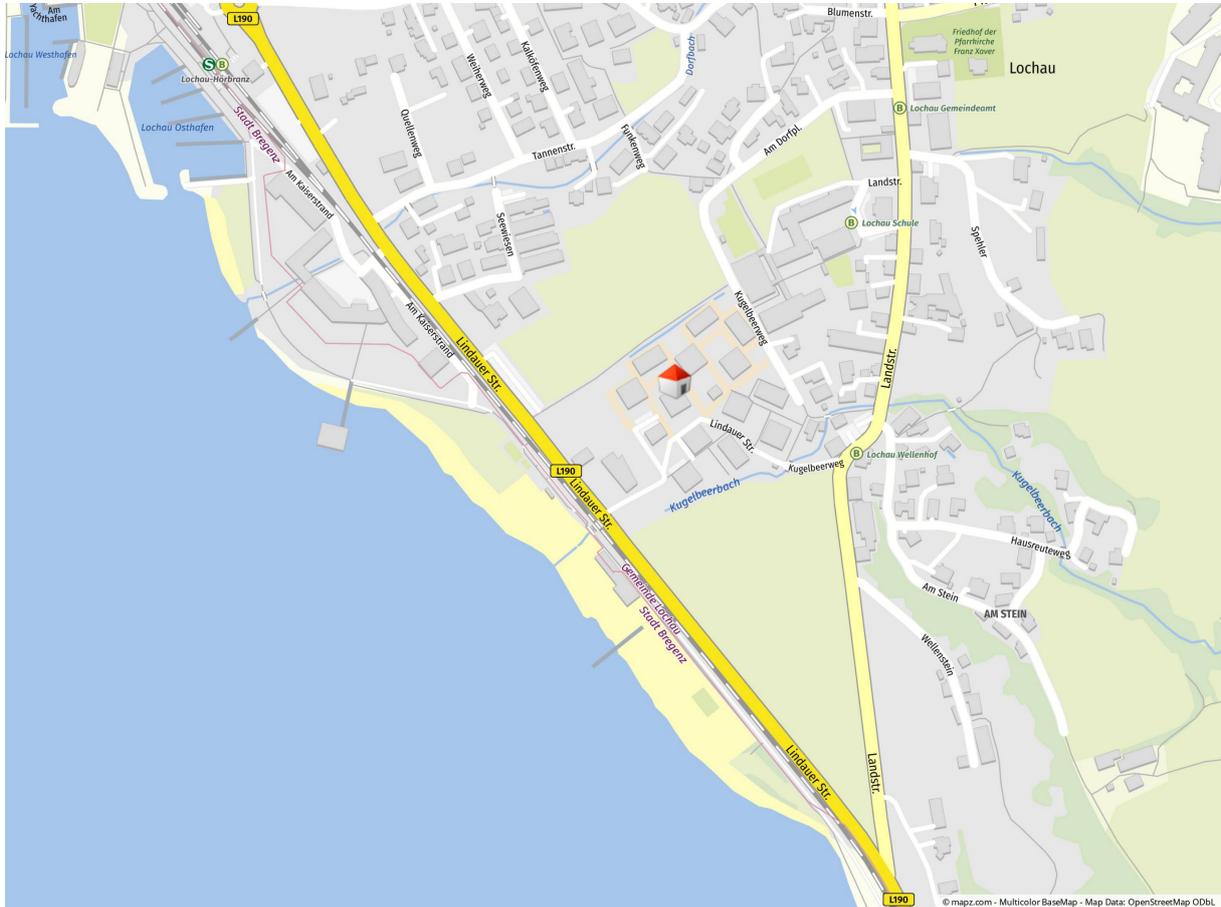


Anfahrtsplan



Flächenwidmungsplan

Lageplan



Geolizer Kartenausschnitt

Infrastruktur

Dist. Kindergarten (km)	1,2 km
Dist. Volksschule (km)	0,4 km
Dist. Mittelschule (km)	0,4 km
Dist. Autobahn (km)	1,49 km
Dist. Einkaufsmöglichkeiten (km)	1,4 km
Dist. Bahnhof (km)	0,57 km
Dist. Bus(km)	0,13 km

Rechtshinweis: Die in diesem Exposé bereitgestellten Informationen und Angaben wurden mit größtmöglicher Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erhoben bzw. angegeben. Die Angaben erfolgen jedoch ohne Gewähr. Irrtum, Tippfehler und Zwischenverkauf vorbehalten.