

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

BEZEICHNUNG Schweglergasse 10

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Schweglergasse 10

Katastralgemeinde Perchtoldsdorf

PLZ/Ort 2380 Perchtoldsdorf

KG-Nr. 16121

Grundstücksnr. 2275

Seehöhe 217 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)

HWB SK

A ++

A +

A

B

C

D

E

F

G

D

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	353,98 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,777 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	283,18 m ²	Heiztage	219 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	1.330,7 m ³	Heizgradtage	3509 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	742,32 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	62
charakteristische Länge	1,79 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Wohnen

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
HWB	129,63 kWh/m ² a	47.909 kWh/a	135,34 kWh/m ² a		
WWWB		4.522 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		13.410 kWh/a	37,88 kWh/m ² a		
HTEB WW		8.039 kWh/a	22,71 kWh/m ² a		
HTEB		21.697 kWh/a	61,29 kWh/m ² a		
HEB		74.127 kWh/a	209,41 kWh/m ² a		
HHSB		5.814 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		79.941 kWh/a	225,83 kWh/m ² a		
PEB		102.322 kWh/a	289,10 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		99.473 kWh/a	281,00 kWh/m ² a		
PEB ern.		2.849 kWh/a	8,00 kWh/m ² a		
f GEE	2,15 -		2,18 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Zone Architekten
Ausstellungsdatum	27.08.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.08.2025		