

Jahnstraße 6 (Haus A), 6890 Lustenau
Wohnung Top 3

Wohnungstyp 3,5-Zimmerwohnung
Geschoß 1. Obergeschoß

Wohnfläche 81,05 m²
Balkon 11,47 m²
Keller 6,24 m²

Kaufpreis Wohnung	525.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	26.000,00 €
Kaufnebenkosten	31.958,00 €
Gesamtkaufpreis	582.958,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 120.000,00 €
Finanzierungsbedarf	462.958,00 €

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	462.958,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 116.591,60 €
Fremdfinanzierungsbedarf	346.366,40 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	ab	1.300,00 €
---	-----------	-------------------

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono
6850 Dornbirn
T: 05572 53 536
E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
Maria-Theresien-Str. 20
6890 Lustenau
T: 05577 83 111
E: office@realbuerohagen.at