

Weidachstraße 15
6858 Schwarzach



**Gebaut für Generationen, gemacht für dich –
4-Zimmer-Wohnung in Schwarzach zu verkaufen**

Top W 08

Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono | A-6850 Dornbirn
05572 53 53 6-0 | office@revital.at | www.revital.at

revital

Ein Zuhause, das zu dir passt. Auch in Zukunft – 4 Zimmer-Wohnung in Schwarzach zu verkaufen

In herrlich ruhiger Grünlage, nur wenige Gehminuten vom Zentrum Schwarzach entfernt, erwartet Sie eine fast bezugsfertige 4-Zimmerwohnung im Dachgeschoss einer exklusiven Kleinwohnanlage.

Die Immobilie ist bereits hochwertig errichtet und bietet Ihnen jetzt noch die Möglichkeit, den letzten Feinschliff ganz nach Ihrem Geschmack zu gestalten.

Gestalten Sie Ihr neues Badezimmer ganz nach Ihren persönlichen Bedürfnissen. Ob mit oder ohne WC, mit entspannender Badewanne oder lieber nur mit Dusche. Hier haben Sie die Freiheit, Ihre Wunschlösung individuell umzusetzen.

Böden, Türen, Fliesen – Sie entscheiden, wie Ihr neues Zuhause aussehen soll.

Mit rund 91m² Wohnfläche und einer großzügigen überdachten Terrasse mit etwa 20m² inklusive Terrassenbox genießen Sie nicht nur viel Platz, sondern auch eine traumhafte Aussicht ins Grüne.

Ein Aufzug, überbreite Stellplätze in der Tiefgarage, großzügige Fahrradabstellflächen und liebevoll gestaltete Außenbereiche sorgen für zusätzlichen Komfort.

Auch in Sachen Nachhaltigkeit ist dieses Projekt zukunftsweisend.

Geheizt und gekühlt wird umweltfreundlich mit einer modernen Luftwärmepumpe, Strom liefert die hauseigene Photovoltaikanlage. Das intelligente Lastenmanagement unterstreicht den zukunftsweisenden Charakter der Kleinwohnanlage und ermöglicht Ihnen die PV-Anlage effizient zu nutzen und mit hauseigenem Strom Ihr E Auto und E Bike bequem direkt vor Ort zu laden.

Nutzen Sie jetzt noch unseren an Ihre Bedürfnisse angepassten Revital Bonus und gestalten Sie Ihr neues Zuhause ganz nach Ihren Wünschen.

Besichtigen. Fixieren. Wohlfühlen.



Video Wohnung Top W 08





Weidachstraße 15 >

← Richtung Wolfurt

Richtung Bildstein →

← Bushaltestelle

Spar, Café & Bank >

← Bäckerei

← Gemeindeamt
Restaurant

← Post
Apotheke

Kindergarten
Spielgruppe >

← Bäckerei

Volksschule
Mittelschule >

← Bushaltestelle

← Bahnhof

← Schwarzacher Ried

Richtung Alberschwende >>

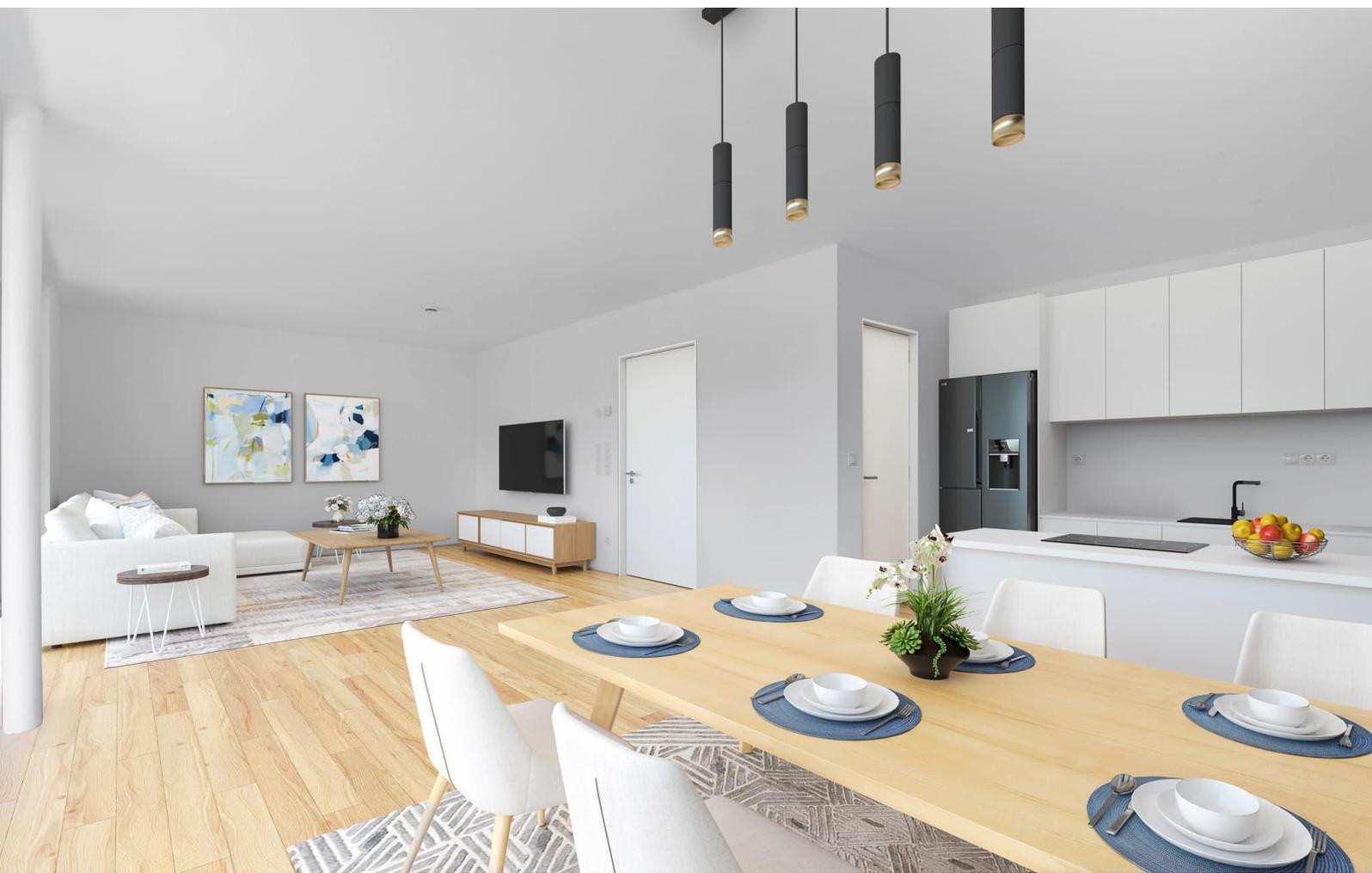
← Richtung Dornbirn

← Autobahnanschluss
Dornbirn-Nord

Gutenbergstraße L3a

L3

L7







Sie entscheiden, wie Ihr neues Zuhause aussehen soll





WEIDACHSTRASSE



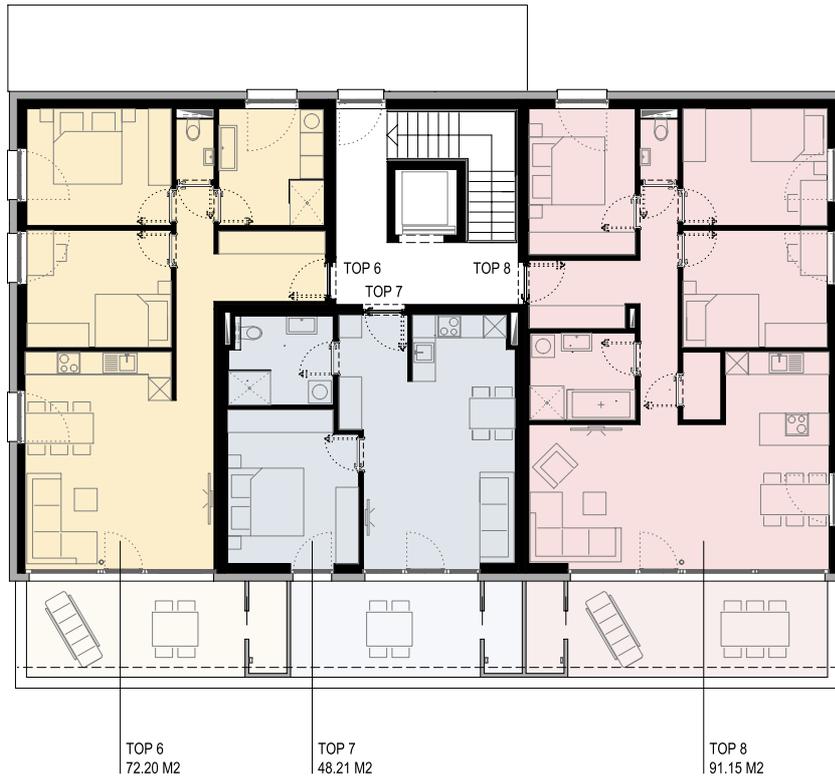
Übersichtsplan

- 5-Zimmerwohnung
- 4-Zimmerwohnung
- 3-Zimmerwohnung
- 2-Zimmerwohnung

Weidachstraße 15
6858 Schwarzach

Übersicht Erdgeschoss
M 1:200





Übersichtsplan

- 5-Zimmerwohnung
- 4-Zimmerwohnung
- 3-Zimmerwohnung
- 2-Zimmerwohnung

Weidachstraße 15
6858 Schwarzach

Übersicht Dachgeschoss
M 1:200





TOP 8 | 4-Zimmerwohnung

WOHNFLÄCHE	90.08 M2
VORRAUM / FLUR	11.20 M2
KOCHEN / ESSEN / WOHNEN	35.05 M2
BAD	06.16 M2
WC	01.57 M2
ABESTELLRAUM	01.74 M2
ELTERN	10.85 M2
KIND	11.78 M2
KIND	11.73 M2
BALKON + ABSTELLBOX	21.30 M2
KELLERABTEIL	06.11 M2

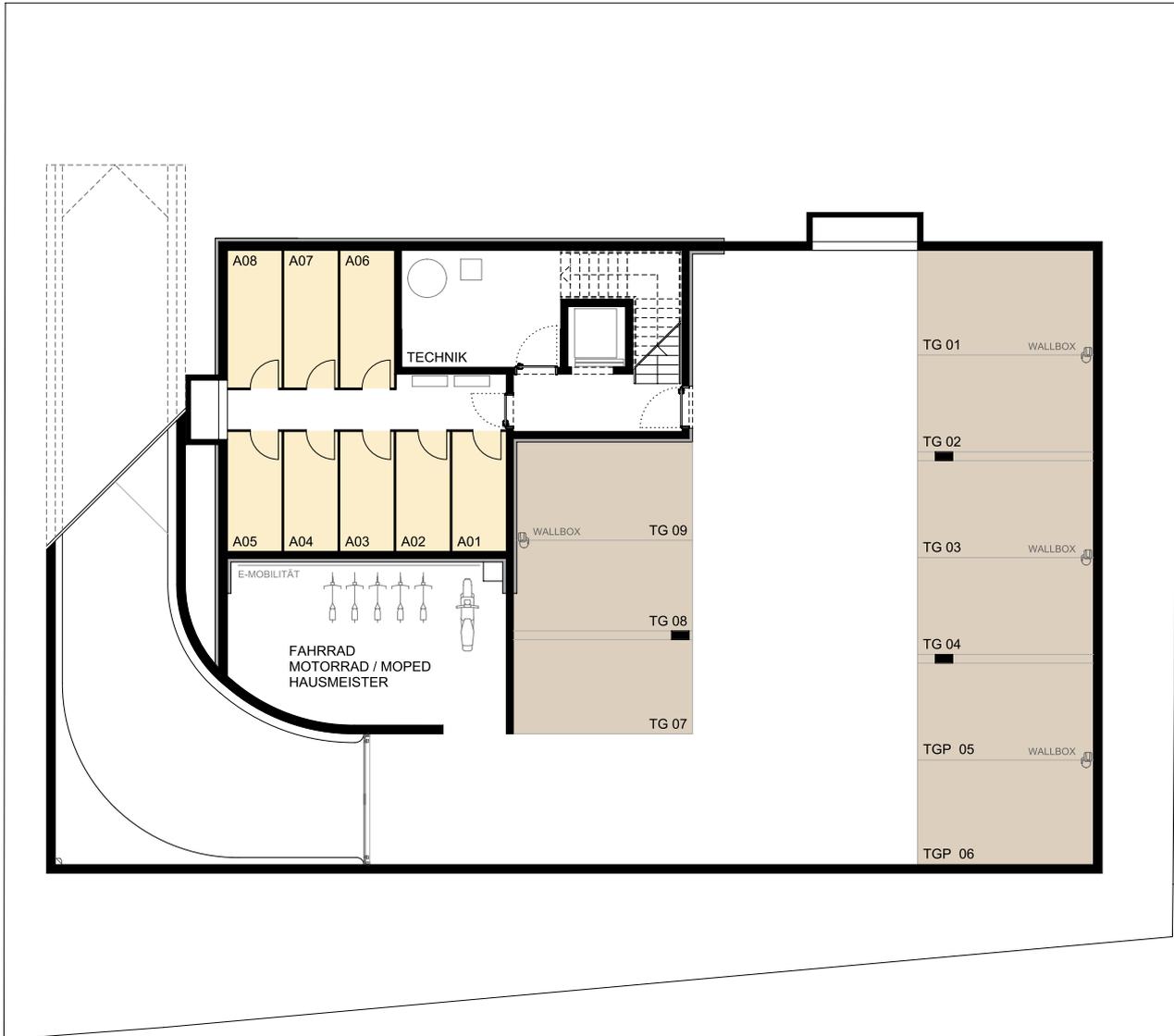


Weidachstraße 15
6858 Schwarzach

Top 8 Dachgeschoss
M 1:100



revital



Übersichtsplan

KFZ-Stellplätze

Motorradstellplätze

Kellerabteile

Weidachstraße 15
6858 Schwarzach

Übersicht Untergeschoss

M 1:200



revital

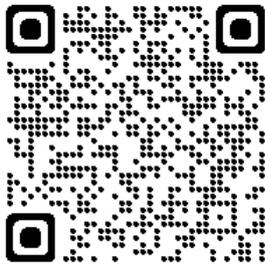
Rundum gut betreut

Ich stehe Ihnen bei allen Fragen und Anliegen rund um Ihre Wohnung zur Seite. Gemeinsam finden wir garantiert die passende Lösung für Sie.



„Vereinbaren Sie einen Termin und besichtigen Sie mit mir die Wohnanlage. Noch haben Sie die Möglichkeit, die Ausstattung der Wohnung individuell nach Ihren Wünschen anzupassen. Rufen Sie mich an– ich nehme mir gerne Zeit für Sie.“

Wolfgang Hefel
T 05572 53 53 6-33
E wolfgang.hefel@revital.at



Standortvideo



Übersicht Eigentumswohnungen

Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono
6850 Dornbirn

T 05572 53536-0
E office@revital.at
www.revital.at

revital