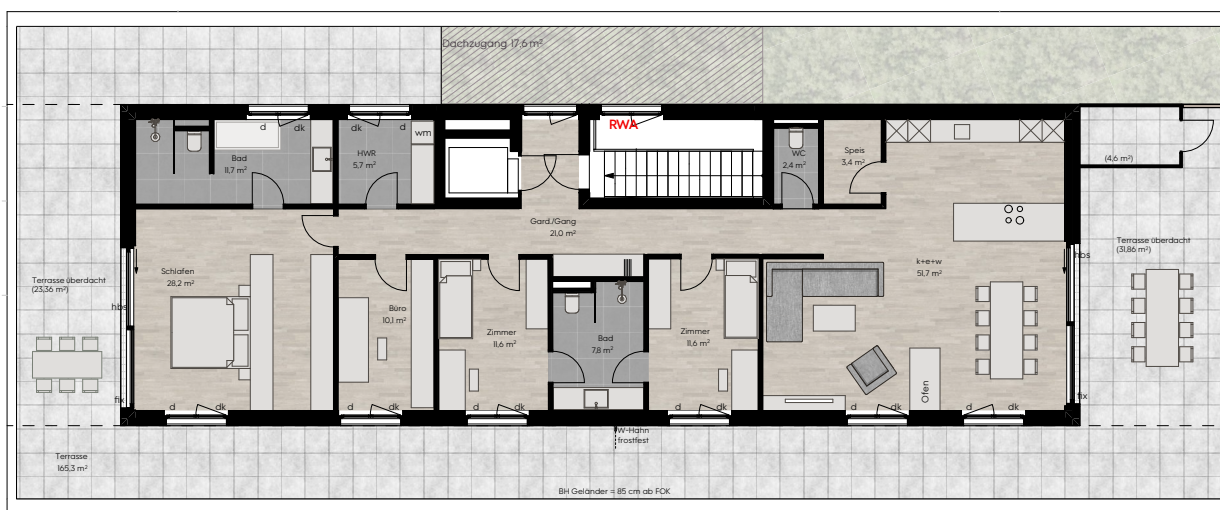
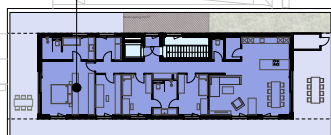




TOP 12

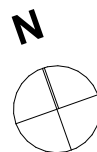


3.Obergeschoß TOP 12

5,5-Zimmerwohnung

Wohnfläche 165,2 m²
Terrasse 165,3 m²

dk.....Dreh-Kipp-Flügel
d.....Drehflügel
hbs.....Hebe-Schiebetüre
fix.....Fixverglasung
FPH.....Brüstungshöhe



M 1:200

0 0,5 1 2 4m

Widum 32
Lustenau
W32

revital

**Widum 32, Lustenau
Penthousewohnung Top 12**

Wohnungstyp 5,5 Zimmerwohnung
Geschoss Dachgeschoss

Wohnfläche 165,20 m²
Terrasse 165,30 m²
Kellerabteil 14,56 m²

Kaufpreis Wohnung	1.648.500 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	28.200 €
Kaufnebenkosten ^{*1}	91.749 €
Gesamtkaufpreis	1.768.449 €

^{*1} Befreiung der Grundbucheintragungsgebühr bis € 500.000,00 bei Hauptwohnsitzbegründung berücksichtigt.

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausrüstungsliste. Die Kaufpreise haben Gültigkeit bis zum 30.06.2025.

**Revital Immobilien GmbH**

Lustenauerstraße 56, mono
A-6850 Dornbirn

Maximilian Kaufmann
T 05572 53 53 6-26
M 0664 2535458
E maximilian.kaufmann@revital.at