





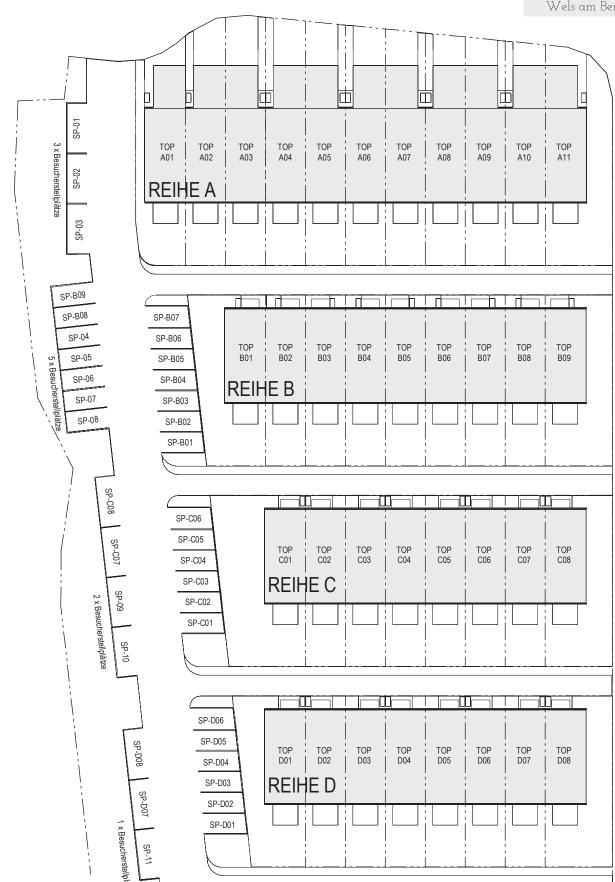
## Reihenhäuser in Holzriegelbauweise

Otto-Teufelberger-Straße, 4060 Wels



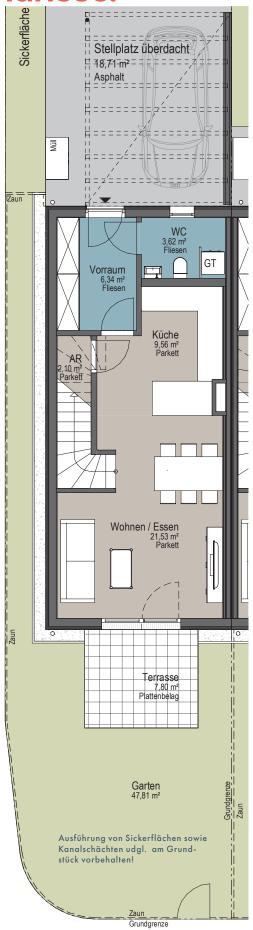
# Projekt-**Grundrisse.**







### Grundrisse.

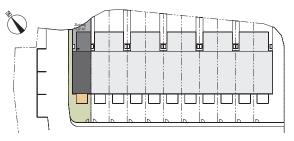


### HAUS A01

EG ca.43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 48m²
Grundstück: ca. 151m²

#### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB

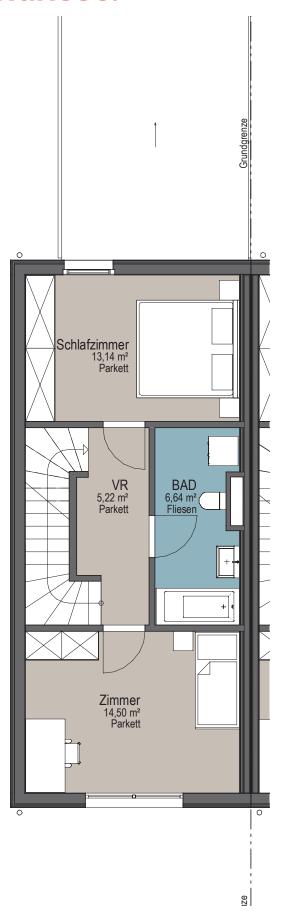


RIGOL
LICHTSCHACH
PLATTENBELA
BÖSCHUNG
KIES
ERDREICH
GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

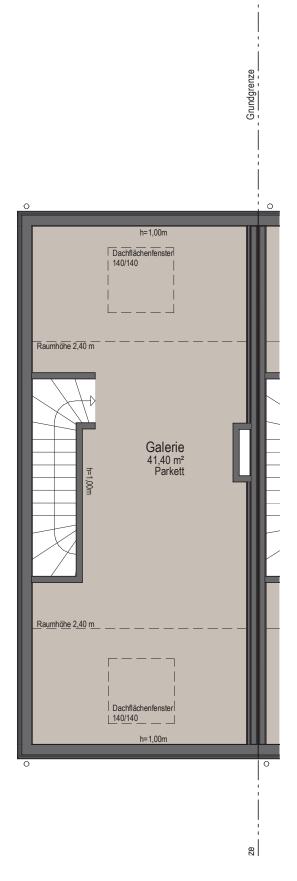


### HAUS A01 OG ca.40 M<sup>2</sup>





### Grundrisse.

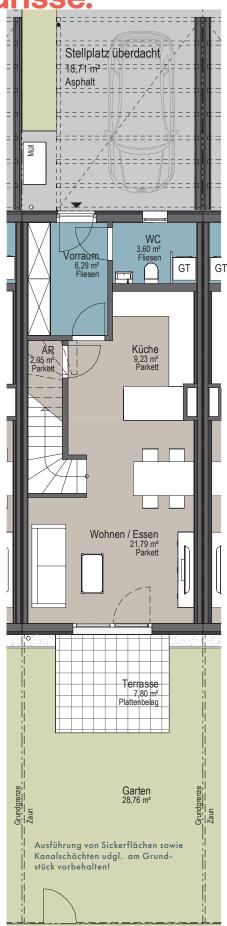


### HAUS A01 DG ca.41 M<sup>2</sup>





Grundrisse.

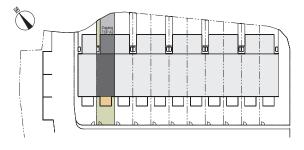


### HAUS A02 / A04 / A06 / A08 / A10

EG jeweils ca. 43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 29m²
Grundstück: ca. 128 - 141m²

#### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB

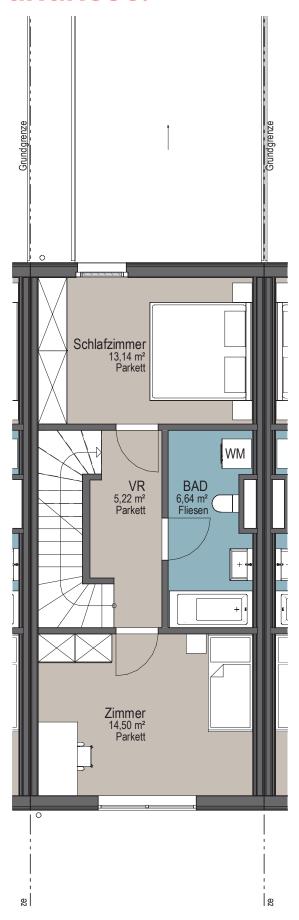


	RIGOL
	LICHTSCHACH
	PLATTENBELA
ППППП	BÖSCHUNG
, a - 4	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.



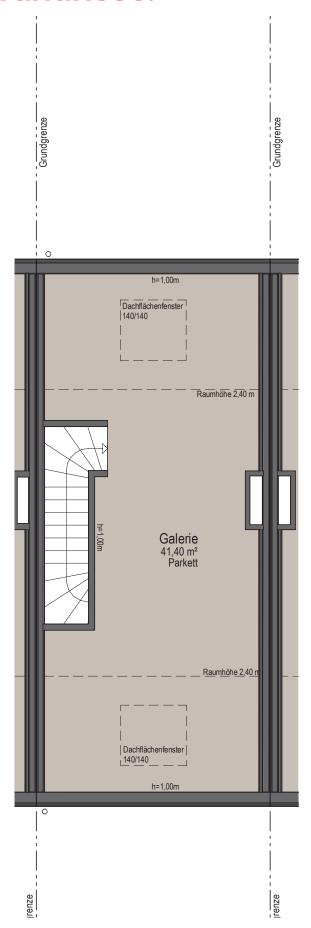
HAUS A02 / A04 / A06 A08 / A10

OG jeweils ca. 40 M<sup>2</sup>





### Grundrisse.



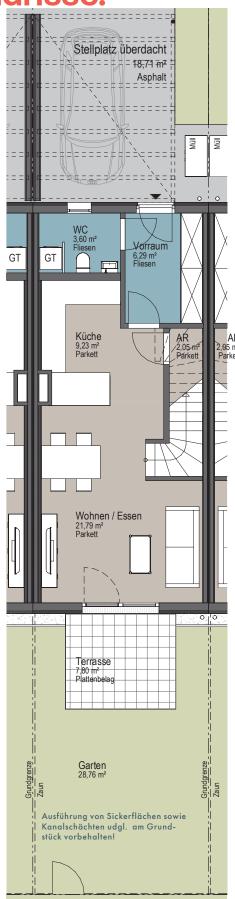
HAUS A02 / A04 / A06 A08 / A10

DG jeweils ca. 41 M<sup>2</sup>





### Grundrisse.

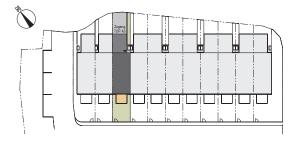


## HAUS A03 / A05 / A07 / A09

EG jeweils ca. 43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 29m²
Grundstück: ca. 130 - 143m²

### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB

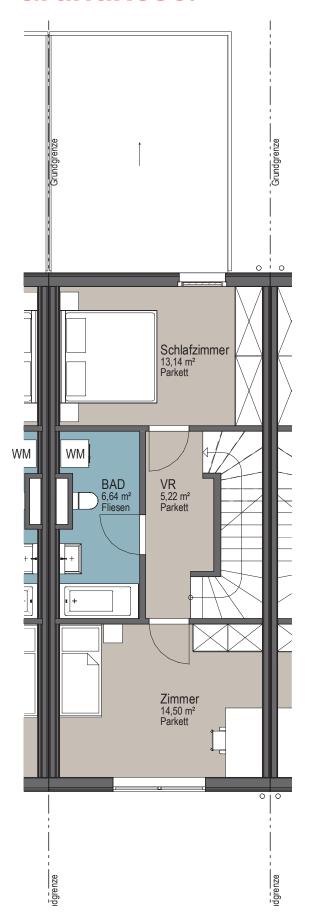


	RIGOL
	LICHTSCHACHT
	PLATTENBELA
ППППП	BÖSCHUNG
, d	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.



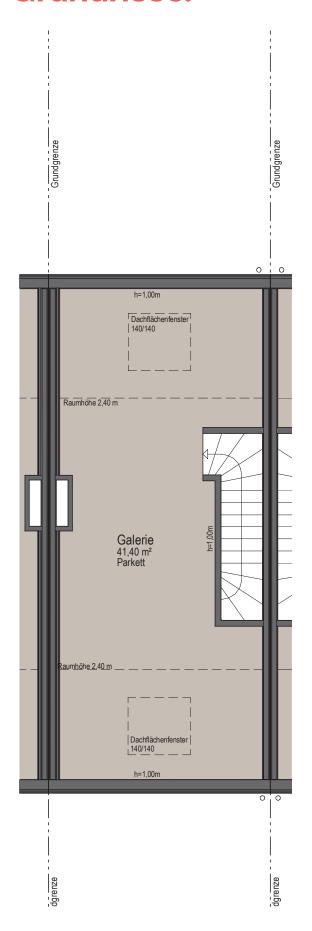
HAUS A03 / A05 / A07 / A09

OG jeweils ca. 40 M²





### Grundrisse.



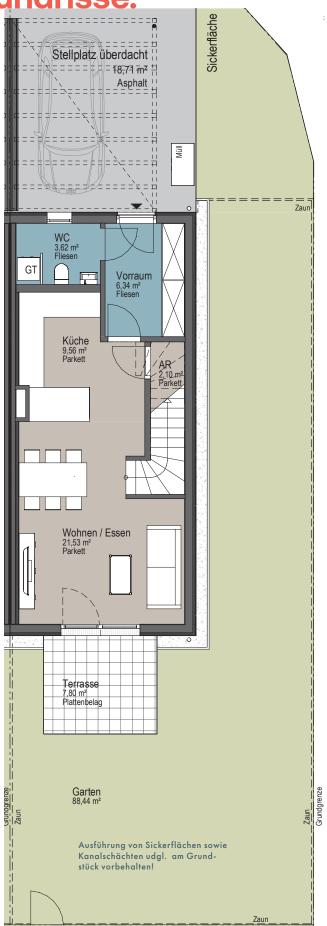
HAUS A03 / A05 / A07 / A09

DG jeweils ca. 41 M<sup>2</sup>





Grundrisse.

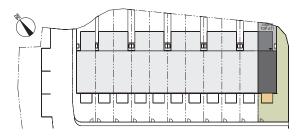


### HAUS A11

EG ca.43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 88m²
Grundstück: ca. 151m²

ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB



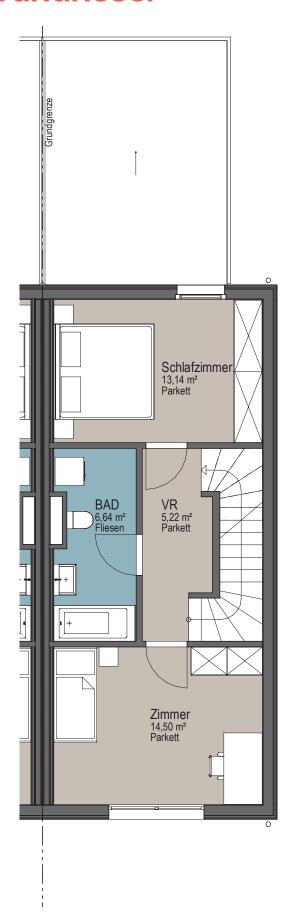
#### LEGENDE:

RIGOL
LICHTSCHACHT
PLATTENBELAG
TITTITIT
BÖSCHUNG
KIES
ERDREICH
GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

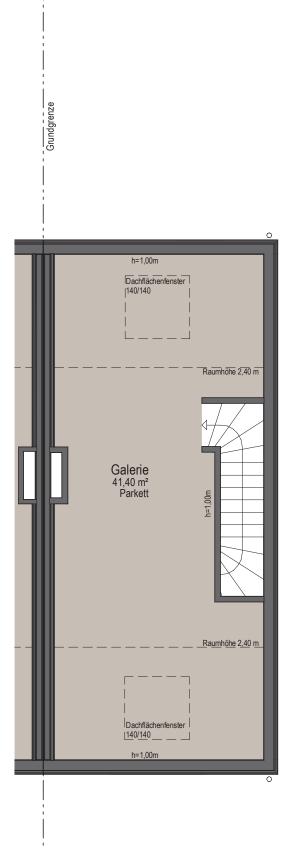








### Grundrisse.









### Grundrisse.

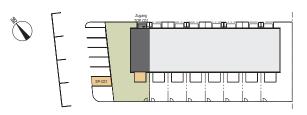
# Grundgrenze Vordach. Küche 9,18 m² Parkett Wohnen / Essen 21,79 m² Parkett Terrasse Garten 142,77 m² Ausführung von Sickerflächen sowie Kanalschächten udgl. am Grund-stück vorbehalten! Zaun Grundgrenze

## HAUS C01

EG ca.43  $M^2$ 

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 143m²
Grundstück: ca. 211m²

ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB



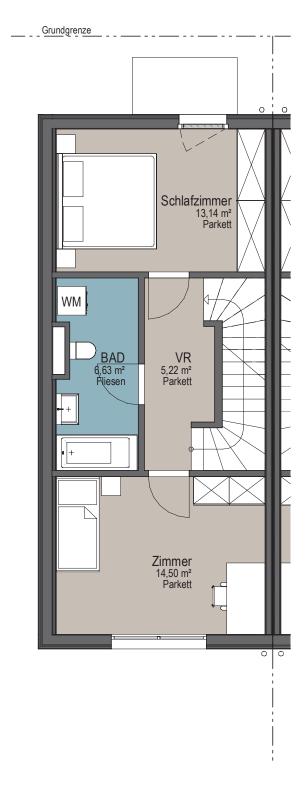
	RIGOL
	LICHTSCHACHT
	PLATTENBELA
ППППП	BÖSCHUNG
, , · · · d	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

## HAUS C01

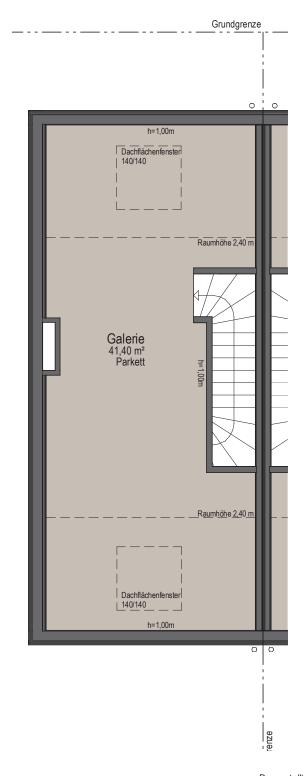






### Grundrisse.

### HAUS C01 DG ca.41 M<sup>2</sup>







### Grundrisse.

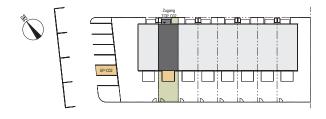


## HAUS C02 / C04 / C06

EG jeweils ca. 43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 29m²
Grundstück: ca. 100m²

#### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB

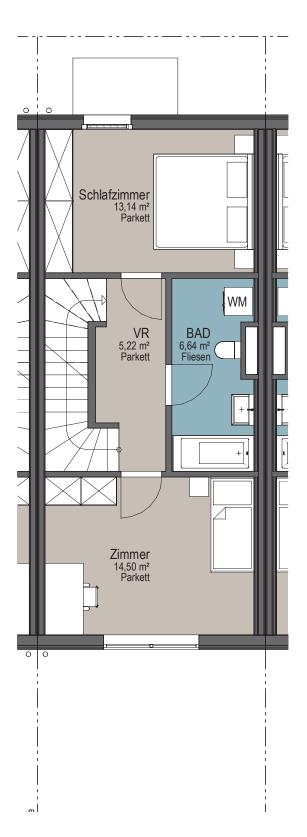


	RIGOL
	LICHTSCHACHT
	PLATTENBELAG
ППППП	BÖSCHUNG
A - A	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.



## HAUS C02 / C04 / C06

OG jeweils ca. 40 M<sup>2</sup>

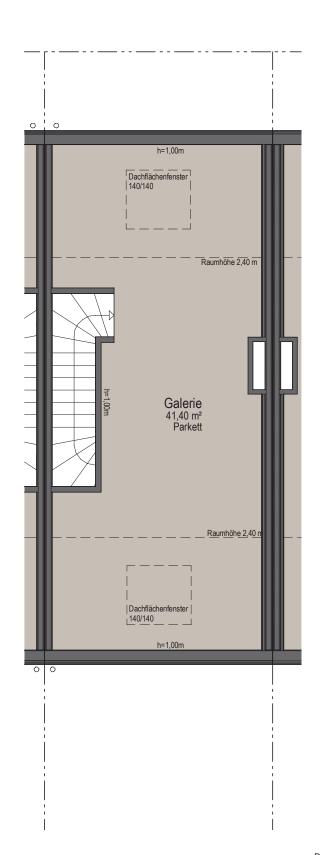




### Grundrisse.

## HAUS C02 / C04 / C06

DG jeweils ca. 41 M<sup>2</sup>







### Grundrisse.

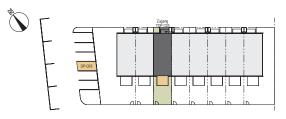


## HAUS C03 / C05 / C07

EG jeweils ca. 43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 29m²
Grundstück: ca. 100m²

### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB

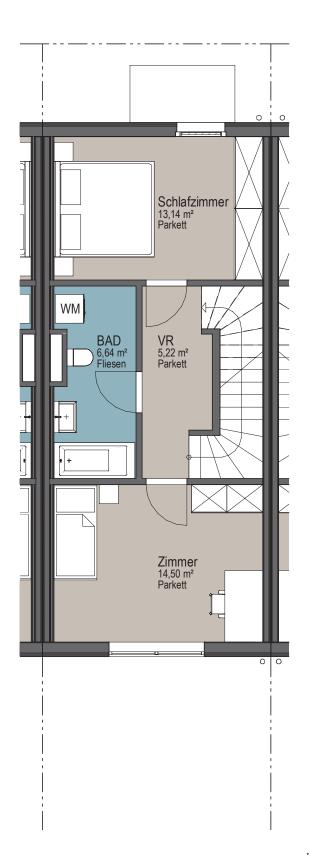


	RIGOL
	LICHTSCHACH
	PLATTENBELA
ППППП	BÖSCHUNG
, . · · d	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.



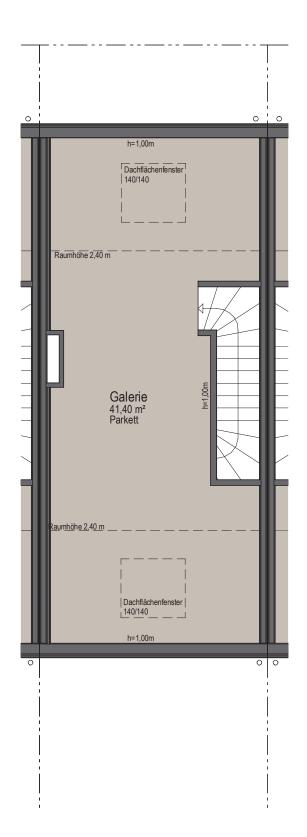
## HAUS C03 / C05 / C07

OG jeweils ca.  $40~M^2$ 





### Grundrisse.



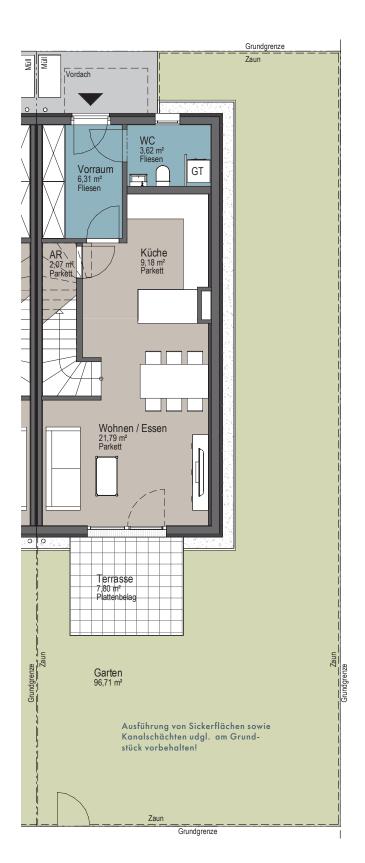
## HAUS C03 / C05 / C07

DG jeweils ca. 41  $M^2$ 





### Grundrisse.

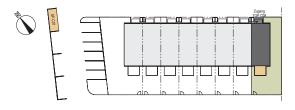


### HAUS CO8

EG ca.43  $M^2$ 

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 97m²
Grundstück: ca. 165m²

ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB



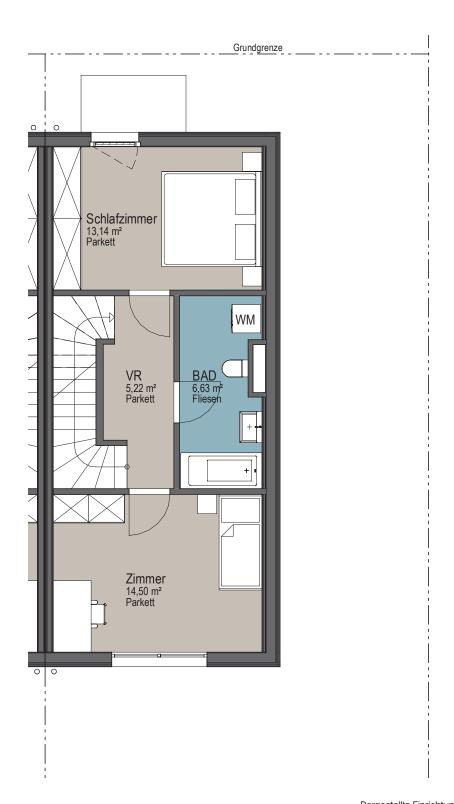
	RIGOL
	LICHTSCHACH
	PLATTENBELA
	BÖSCHUNG
A	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

## HAUS CO8 OG ca.40 M<sup>2</sup>

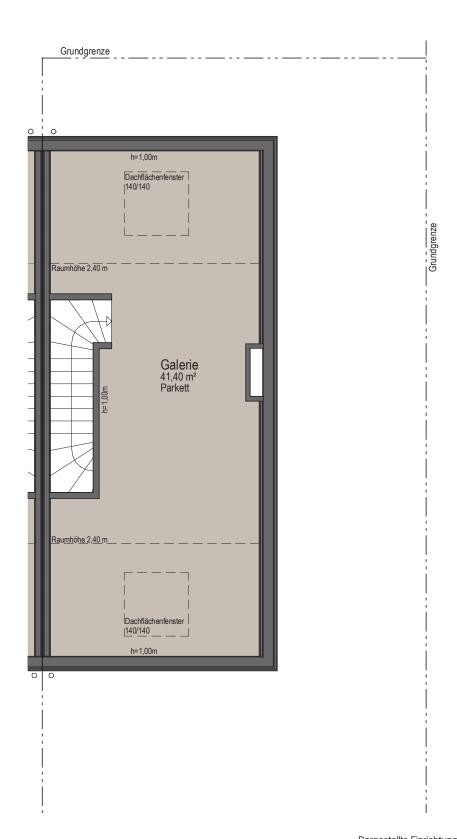






### Grundrisse.

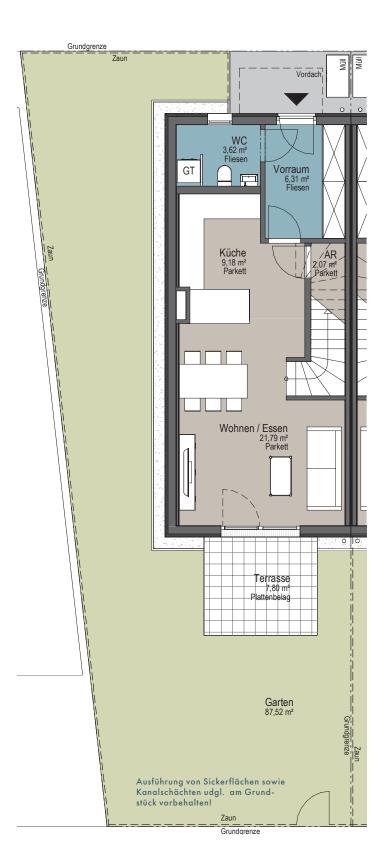
## HAUS CO8 DG ca.41 M<sup>2</sup>







### Grundrisse.

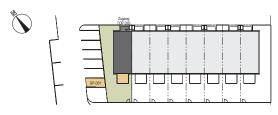


### HAUS D01

EG ca.43  $M^2$ 

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 88m²
Grundstück: ca. 156m²

### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB



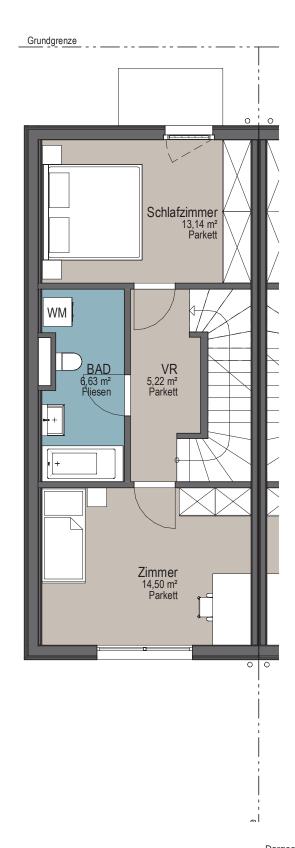
	RIGOL
	LICHTSCHACHT
	PLATTENBELAG
ППППП	BÖSCHUNG
· d	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

## **HAUS D01** OG ca.40 M<sup>2</sup>

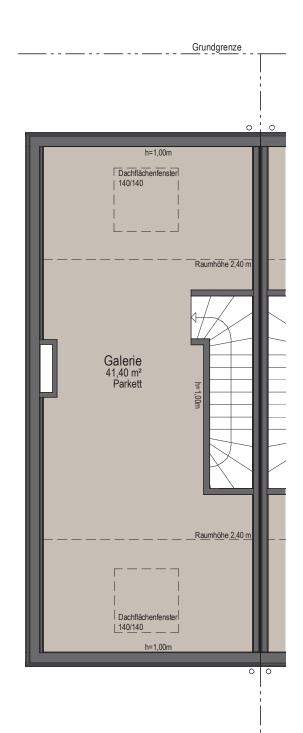






### Grundrisse.









### Grundrisse.

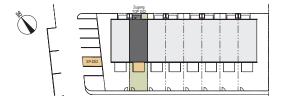


## HAUS D02 / D04 / D06

EG jeweils ca. 43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 29m²
Grundstück: ca. 100m²

### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB



	RIGOL
	LICHTSCHACH
	PLATTENBELA
ППППП	BÖSCHUNG
, , · d	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

# Schlafzimmer 13,14 m² Parkett WM BAD 6,64 m² Fliesen VR 5,22 m² Parkett Zimmer 14,50 m<sup>2</sup> Parkett

## HAUS D02 / D04 / D06

OG jeweils ca. 40 M<sup>2</sup>

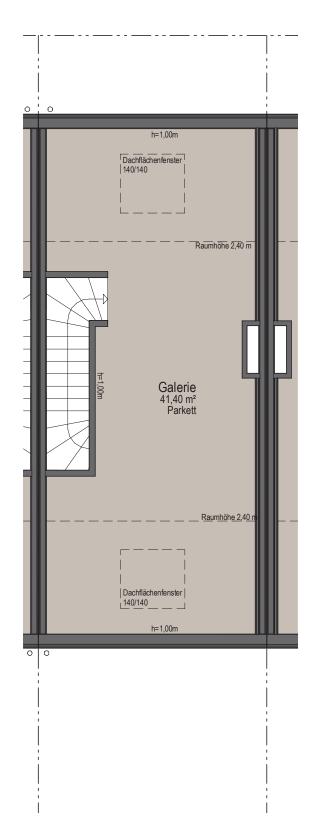




### Grundrisse.

# HAUS D02 / D04 / D06

DG jeweils ca. 41 M<sup>2</sup>







### Grundrisse.

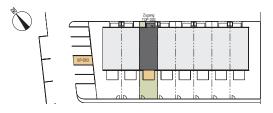


## HAUS D03 / D05 / D07

EG jeweils ca. 43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 29m²
Grundstück: ca. 100m²

#### ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB

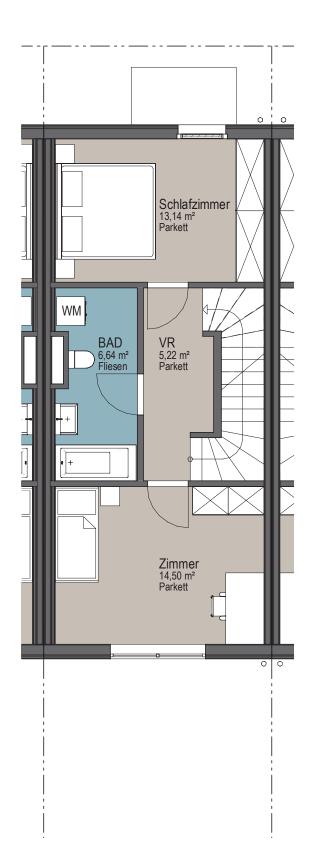


	RIGOL
	LICHTSCHACH
	PLATTENBELA
ППППП	BÖSCHUNG
, , · d	KIES
	ERDREICH
	GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.



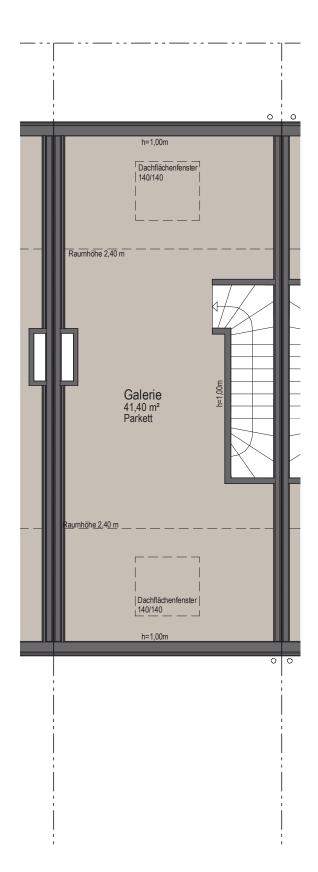
# **HAUS** D03 / D05 / D07

OG jeweils ca. 40 M<sup>2</sup>





### Grundrisse.



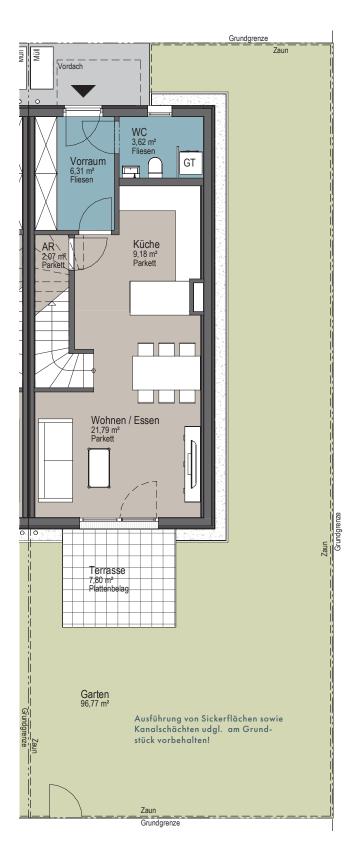
## HAUS D03 / D05 / D07

DG jeweils ca. 41 M<sup>2</sup>





### Grundrisse.

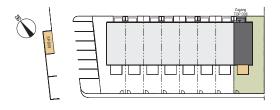


### HAUS D08

EG ca.43 M<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 124m²
Terrasse: ca. 8m²
Garten: ca. 97m²
Grundstück: ca. 165m²

ÜBERSICHT: NICHT IM MASSTAB



#### LEGENDE:

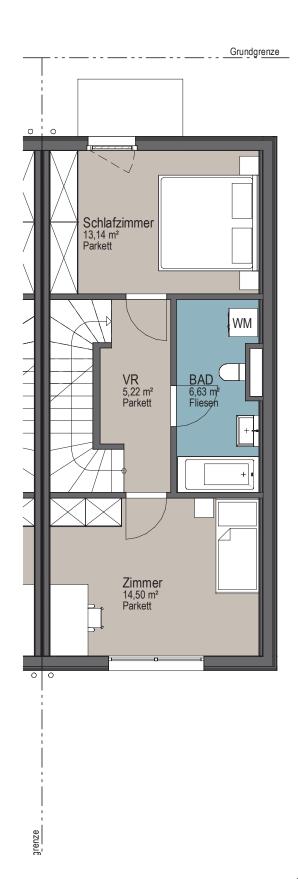
RIGOL
LICHTSCHACHT
PLATTENBELAG
IIIIIIII BÖSCHUNG
KIES
ERDREICH
GRÜNFLÄCHE





### Grundrisse.

## **HAUS D08**OG ca.40 M<sup>2</sup>







### Grundrisse.

