

# Energieausweis für Wohngebäude

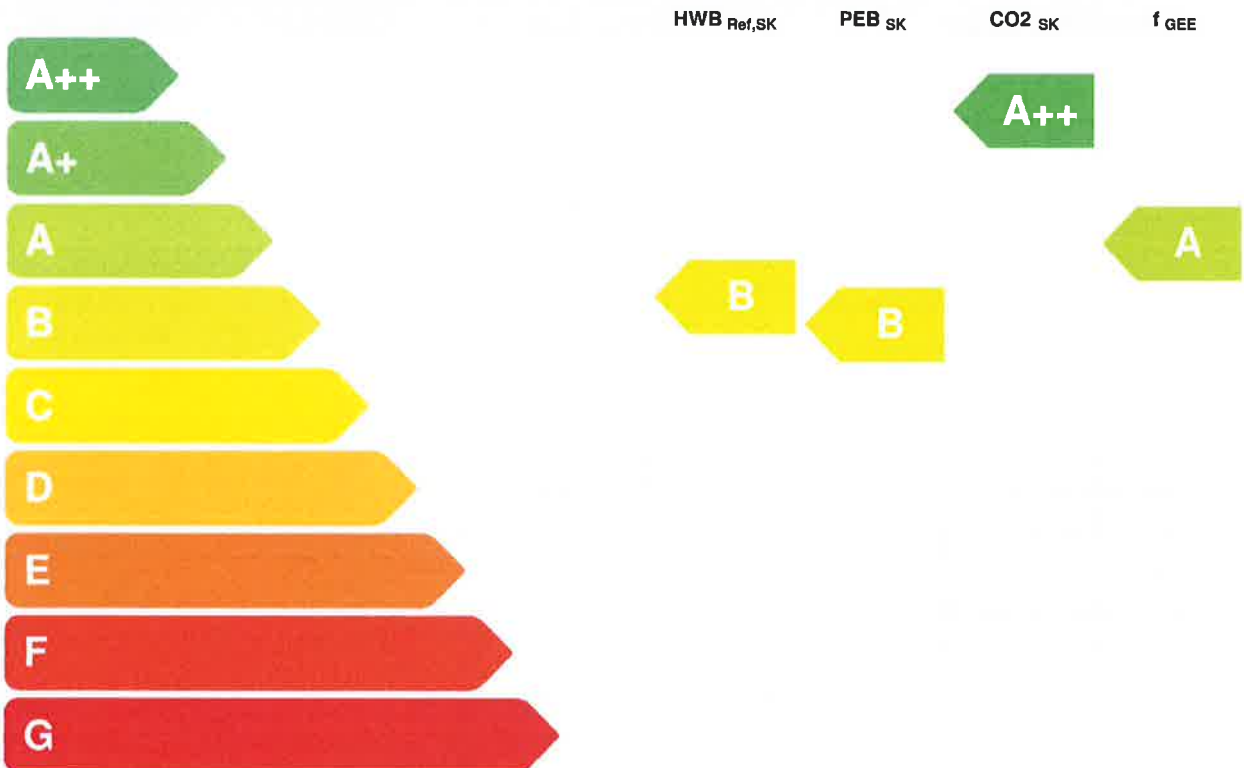
**OiB**  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015

**BEZEICHNUNG** FAMILIE - Kremsmünster Haus 1 - Baueinreichung

|                |                   |                    |              |
|----------------|-------------------|--------------------|--------------|
| Gebäude(-teil) |                   | Baujahr            | 2019         |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhaus  | Letzte Veränderung |              |
| Straße         |                   | Katastralgemeinde  | Kremsmünster |
| PLZ/Ort        | 4550 Kremsmünster | KG-Nr.             | 51011        |
| Grundstücksnr. | .5; 3/2; 6/5; 6/7 | Seehöhe            | 345 m        |

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normaliv geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern</sub>) Anteil auf.

**CO2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter behellter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015

## GEBÄUDEKENNDATEN

|                    |          |                         |         |                        |             |
|--------------------|----------|-------------------------|---------|------------------------|-------------|
| Brutto-Grundfläche | 1.700 m² | charakteristische Länge | 2,59 m  | mittlerer U-Wert       | 0,25 W/m²K  |
| Bezugsfläche       | 1.380 m² | Heiztage                | 207 d   | LEK <sub>T</sub> -Wert | 16,5        |
| Brutto-Volumen     | 5.383 m³ | Heizgradlage            | 3531 Kd | Art der Lüftung        | RLT mit WRG |
| Gebäude-Hüllfläche | 2.071 m² | Klimaregion             | NF      | Bauweise               | schwer      |
| Kompaktheit (A/V)  | 0,39 1/m | Norm-Außentemperatur    | -14 °C  | Soll-Innentemperatur   | 20 °C       |

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

|                               |                            |         |                       |              |
|-------------------------------|----------------------------|---------|-----------------------|--------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf      | 34,5 kWh/m²a               | erfüllt | HWB <sub>Ref,RK</sub> | 25,9 kWh/m²a |
| Heizwärmebedarf               |                            |         | HWB <sub>RK</sub>     | 23,2 kWh/m²a |
| End-/Lieferenergiebedarf      |                            |         | E/LEB <sub>RK</sub>   | 70,9 kWh/m²a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | 0,85                       | erfüllt | f <sub>GEE</sub>      | 0,78         |
| Erneuerbarer Anteil           | alternatives Energiesystem | erfüllt |                       |              |

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

|                                      |               |                          |               |
|--------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf             | 47.939 kWh/a  | HWB <sub>Ref,SK</sub>    | 28,2 kWh/m²a  |
| Heizwärmebedarf                      | 42.775 kWh/a  | HWB <sub>SK</sub>        | 25,2 kWh/m²a  |
| Warmwasserwärmebedarf                | 21.715 kWh/a  | WWWB                     | 12,8 kWh/m²a  |
| Heizenergiebedarf                    | 95.107 kWh/a  | HEB <sub>SK</sub>        | 56,0 kWh/m²a  |
| Energieaufwandszahl Heizen           |               | g <sub>AWZ,H</sub>       | 1,47          |
| Haushaltsstrombedarf                 | 27.919 kWh/a  | HHSB                     | 16,4 kWh/m²a  |
| Endenergiebedarf                     | 123.026 kWh/a | EEB <sub>SK</sub>        | 72,4 kWh/m²a  |
| Primärenergiebedarf                  | 206.245 kWh/a | PEB <sub>SK</sub>        | 121,3 kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | 65.994 kWh/a  | PEB <sub>n.ern.,SK</sub> | 38,8 kWh/m²a  |
| Primärenergiebedarf erneuerbar       | 140.251 kWh/a | PEB <sub>ern.,SK</sub>   | 82,5 kWh/m²a  |
| Kohlendioxidemissionen               | 13.099 kg/a   | CO <sub>2,SK</sub>       | 7,7 kg/m²a    |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor        |               | f <sub>GEE</sub>         | 0,78          |
| Photovoltaik-Export                  |               | PV <sub>Export,SK</sub>  |               |

## ERSTELLT

|                   |            |             |                      |
|-------------------|------------|-------------|----------------------|
| GWR-Zahl          |            | Erstellerin | MPT Engineering GmbH |
| Ausstellungsdatum | 17.04.2019 |             | Eichenweg 6          |
| Gültigkeitsdatum  | 16.04.2020 |             | 4072 Alkoven         |

Unterschrift

DIPLOMINGENIEURE FÜR BAUWESEN  
M - P - T Engineering GmbH  
Zivilingenieur - Baumeister - Sachverständiger  
Steyringg. Im Reith 34

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.