

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	MFH Ziegeleistraße 70		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1992
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Ziegeleistraße 70	Katastralgemeinde	Waldegg
PLZ/Ort	4020 Linz	KG-Nr.	45210
Grundstücksnr.	785/12	Seehöhe	313 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieau-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	675,41 m ²	charakteristische Länge	2,11 m	mittlerer U-Wert	0,750 W/m ² K
Bezugsfläche	540,32 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	54,70
Brutto-Volumen	2.090,00 m ³	Heiztage	225 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	990,00 m ²	Heizgradtage	3610 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,47 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	83,99 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	83,99 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	126,22 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,239
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	63.088 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	93,41 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	61.351 kWh/a	HWB _{SK}	90,83 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	8.628 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	80.707 kWh/a	HEB _{SK}	119,49 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,15
Haushaltsstrombedarf	11.094 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	91.801 kWh/a	EEB _{SK}	135,92 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	115.616 kWh/a	PEB _{SK}	171,18 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	109.071 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	161,49 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	6.545 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,69 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	22.109 kg/a	CO ₂ _{SK}	32,73 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,249
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl 032
Ausstellungsdatum 04.09.2019
Gültigkeitsdatum 03.09.2029

Ersteller
Unterschrift

Arch. DI. Bmst. Markus Fahrner Fahrner GmbH
Fahrner GmbH
Bad Mühlacken 39
A-4101 Feldkirchen
Tel.: 07233/20033 Fax: DW 11
E-Mail: office@fahrner.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsdaten und der vereinfachten Berechnungsmethode können erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.