

LILIE - bezaubernde Eleganz

1150, Rauchfangkehrergasse 30

ZUBEHÖR - PREISE
gültig ab 01/2025



STELLPLÄTZE

Stellplatz	Typ	Fläche gesamt m ²	Preis Eigen- nutzer*	Preis Anleger (netto)*
1	Tiefgarage	14,20	€ 30 000	€ 27 280
2	Tiefgarage	12,60	€ 30 000	€ 27 280
3	Tiefgarage	13,38	€ 30 000	€ 27 280
4	Tiefgarage	13,38		
5	Tiefgarage	13,38		
6	Tiefgarage	13,38	€ 30 000	€ 27 280
7	Tiefgarage	13,38		
8	Tiefgarage	13,38	€ 30 000	€ 27 280
9	Tiefgarage	13,38		
10	Tiefgarage	14,10	€ 30 000	€ 27 280
11	Tiefgarage	14,10	€ 30 000	€ 27 280
12	Tiefgarage	13,34	€ 30 000	€ 27 280
13	Tiefgarage	13,34	€ 30 000	€ 27 280
14	Tiefgarage	13,34	€ 30 000	€ 27 280
15	Tiefgarage	13,34		
16	Tiefgarage	13,34		
17	Tiefgarage	13,34		
18	Tiefgarage	19,38		

GARTEN

Garten	Typ	Fläche gesamt m ²	Preis Eigen- nutzer*	Preis Anleger (netto)*
1	Eigengarten	62,30	€ 15 000	€ 13 650
2	Eigengarten	43,15	€ 10 000	€ 9 100
3	Eigengarten	33,94	€ 10 000	€ 9 100
4	Eigengarten	38,36	€ 10 000	€ 9 100
5	Eigengarten	56,21		
6	Eigengarten	51,49		

Grundwerbersteuer: 3,5 % der Bemessungsgrundlage

Grundbucheintragungsgebühr: 1,1 % der Bemessungsgrundlage

Vertragserrichtung: 1,4% der Bemessungsgrundlage + 20% UST.

Provision: 3% des im Kaufvertrag ausgewiesenen Kaufpreises + 20% UST.

gegebenenfalls Nebenkosten für Finanzierung